ENC: CONCORRÊNCIA Nº 21/0001 - esclarecimento 2

Comissao Especial de Licitacao <ceppe@se.sesc.com.br>

Seg, 22/02/2021 18:10

Para: 'Manuella Neri' <manuellaneri@csgengenharia.com.br>

1 anexos (22 KB)

SWITCH 24 e 48 PORTAS POE.resposta.esclarecimento.02.CSG.item.4.docx;

Prezada,

Seguem as respostas do setor técnico a respeito dos questionamentos do "esclarecimento 2", bem como a especificação do Switch (doc. anexo).

Atenciosamente,

José Robson Almeida
Presidente da CPL

De: Michelle Prado Campos Moura <mpmoura@se.sesc.com.br>
Enviado: segunda-feira, 22 de fevereiro de 2021 12:09
Para: Comissao Especial de Licitacao <ceppe@se.sesc.com.br>
Cc: Luzula dos Reis Melo <lmelo@se.sesc.com.br>
Assunto: RE: CONCORRÊNCIA Nº 21/0001 - esclarecimento 2

Segue abaixo resposta ao esclarecimento:

1) A data base da licitação consta Outubro/2020, no entanto já constam publicadas as bases orçamentárias SINAPI Dezembro/2020 e Orse Novembro/2020. Abaixo demonstramos o impacto para o item mais relevante da planilha orçamentária que é a estrutura metálica, onde a defasagem das tabelas de preços de Outubro para Dezembro apenas para 2 itens da planilha é de R$ 372.025,31. Face ao exposto solicitamos adoção dos preços data base vigente, tendo em vista as grandes oscilações que vem sofrendo os insumos da construção civil.

13.001.001.001 - Pilar metálico perfil laminado ou soldado em aço estrutural, com conexões soldadas, inclusos mão de obra, transporte e içamento utilizando guindaste - fornecimento e instalação. af_01/2020 - CÓDIGO SINAPI 100766
Para este serviço apenas em 2 meses, houve aumento de 19%. A diferença de R$ 1,80/kg aplicado o BDI de 23,54% e pelo peso total de 22.447,45kg, temos uma defasagem no orçamento de R$ 49.916,84.

SINAPI DATA BASE OUTUBRO/2020

100766	PILAR METÁLICO PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEX ÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO G UINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	KG	A5	9,31

SINAPI DATA BASE DEZEMBRO/2020

100766	PILAR METÁLICO PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEX ÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO G UINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	KG	A5	11,11

Resposta: Esse item será ajustado com base no Sinapi - janeiro/2021

Item 13.001.003.001 - Viga metálica em perfil laminado ou soldado em aço estrutural, com conexões parafusadas, inclusos mão de obra, transporte e içamento utilizando guindaste - fornecimento e instalação. af_01/2020 – CÓDIGO SINAPI 100763
Para este serviço apenas em 2 meses, houve aumento de 17%. A diferença de R$ 1,71/kg aplicado o BDI de 23,54% e pelo peso total de 152.474,93kg, temos uma defasagem no orçamento de R$ 322.108,47.

SINAPI DATA BASE OUTUBRO/2020

100763	VIGA METÁLICA EM PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CON EXÕES PARAFUSADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZA NDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_P	KG	AS	10,05

SINAPI DATA BASE DEZEMBRO/2020

100763	VIGA METÁLICA EM PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CON EXÕES PARAFUSADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZA NDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_P	KG	AS	11,76

Resposta: Esse item será ajustado com base no Sinapi - janeiro/2021

2) Solicitamos disponibilização do cronograma físico-financeiro do SESC, de modo a verificarmos os reembolsos mensais permitidos, inclusive referentes a primeira e última parcela.

Resposta: O Sesc fornece apenas o prazo da obra, o cronograma deverá ser elaborado por cada empresa participante de forma a refletir a realidade de cada um.

3) Não identificamos no Edital clausula referente ao reajustamento e/ou reequilíbrio econômico-financeiro do contrato.

Resposta: O edital passará por pequenos ajustes e será inseridas as informações citadas

4) Solicitamos especificação completa dos equipamentos abaixo:

INFORMÁTICA
Switch 48 portas 1gbE PoE - 4 interfaces de rede 10GbE SFP+
Nobreak 8KW entrada 220V saida 220/127V

Resposta: Segue a especificação do Switch, com relação ao nobreak esses são os únicos dados necessários.

5) Na planilha de composição de preços unitários dos equipamentos, apenas os itens transformador 150kva e transformador 300kva constam mão de obra para instalação, demais equipamentos constam apenas o fornecimento dos equipamentos. Também não consta na planilha de serviço a mão de obra para instalação dos mesmos. Como proceder, será fruto de aditivo contratual?

Resposta: Será inserida a mão de obra nos serviços que entendemos necessários. Por sua vez, existem serviços como elevador por exemplo que já está inclusa a instalação pela empresa fornecedora do equipamento, a venda já é vinculada à mão de obra.

6) Na planilha consta o item vidro laminado cujo código é 00074/SESC, no entanto o mesmo não trata-se de pele de vidro, devido ao preço R$ 383,99/m2 sem BDI, este item refere-se ao vidro das esquadrias e portas?

18.002.001	Vidro laminado reflexivo bronze 3 + 3mm	m2	374,65	474,39	177.730,21

Resposta: Sim, trata-se dos vidros das esquadrias e portas.

7) No projeto de detalhes das esquadrias consta vidro laminado reflexivo 4mmx2 bronze, totalizando 8mm e na planilha consta vidro laminado reflexivo bronze 3 + 3mm, totalizando 6mm. Qual especificação considerar?

Resposta: O vidro 4+4 será retirado da planilha por já constrar no serviço de pele de vidro inserida na nova planilha.

8) No 2º pavimento na Sala de Musculação constam esquadrias 28,80x3,20m e esquadria 14,40x3,20m, no 3º pavimento na Sala Recepção consta esquadrias 14,35x3,20m e na Odontologia consta esquadria 14,40x3,20m. Não identificamos essas esquadrias na planilha orçamentária, visto que os itens 18.001 da planilha somam 100,75m2 e referem-se as demais esquadrias. Considerando altura da fachada de 3,81m, a área total dessas esquadrias é 274,13m2. Solicitamos confirmação da especificação e onde está contemplada na planilha?

Resposta: Essas esquadrias são as consideradas pele de vidro e que entraram na nova planilha.

9) Na planta baixa a altura das esquadrias maiores da fachada é 3,20m, na planta de corte a altura é 3,67m e no projeto de fachada a altura é 3,81m. Solicitamos confirmação da altura.

Resposta: Considerar a altura de 3,81, vale informar que tanto no corte quanto na fachada essa medida está 3,81

10) Na composição de preços unitários de equipamentos consta Encargos Sociais de 112,40%, quando na planilha de Encargos Sociais Horista consta 113,34% que é o vigente pela base de referência SINAPI. Solicitamos ajuste da composição para Encargos Sociais Horista consta 113,34%.

Resposta: Iremos analisar a situação, tendo em vista que a alteração é feita pelo próprio Orse.

11) Na planilha de equipamentos consta especificação de elevador com 02 paradas, no entanto conforme projeto arquitetônico o elevador atende a 03 paradas, o que difere o preço do equipamento. Solicitamos correção da descrição e preço unitário.

Resposta: Será verificado o valor, mas acreditamos que apenas o texto está incorreto.

12) Na planilha de Manutenção do Canteiro constam os itens abaixo com período de 18 meses, sendo a obra prazo de execução de 10 meses. Como proceder?

02.033	Água - dispêndio mensal	mês	1,00	18,00
02.034	Consumo de energia elétrica	mês	1,00	18,00
02.036	Telefone - dispêndio mensal	mês	1,00	18,00
02.037	Internet - dispêndio mensal	mês	1,00	18,00
02.038	Cópias de desenhos	m2	10,00	18,00
02.040	Material de limpeza	mês	1,00	18,00
02.047	Extintor de pó químico ABC, capacidade 6 kg	mês	3,00	18,00

Resposta: Será ajustado para 10 meses esses itens.

Michelle P. Campos Moura
Coordenadora de Obras e Infraestrutura
Sesc Sergipe | www.sesc-se.com.br
(79) 3216-2713

De: Comissao Especial de Licitacao <ceppe@se.sesc.com.br>
Enviado: quarta-feira, 17 de fevereiro de 2021 15:35
Para: Michelle Prado Campos Moura <mpmoura@se.sesc.com.br>; Luzula dos Reis Melo

<lmelo@se.sesc.com.br>; Emyr Pimentel D Alcantara Lisboa <elisboa@se.sesc.com.br>
Assunto: ENC: CONCORRÊNCIA Nº 21/0001 - esclarecimento 2

Prezados,

Segue mais um pedido de esclarecimento da CSG.

Atenciosamente,

José Robson Almeida
Presidente da CPL

De: Manuella Neri <manuellaneri@csgengenharia.com.br>
Enviado: quarta-feira, 17 de fevereiro de 2021 10:26
Para: Setor de Licitacao <licitacao@se.sesc.com.br>
Cc: aloisiofernandes@csgengenharia.com.br <aloisiofernandes@csgengenharia.com.br>
Assunto: RES: CONCORRÊNCIA Nº 21/0001 - esclarecimento 2

Prezada Comissão Permanente de Licitação,

Solicito confirmação de recebimento dos esclarecimentos abaixo.

Atenciosamente,

CSG ENGENHARIA
Manuella Vasconcelos
Engenharia Civil
manuellaneri@csgengenharia.com.br
Tel: (+55) 71 3342-8181 / 71 98276-3247
http://www.csgengenharia.com.br
Av. Tancredo Neves, 939, Sala 1001 Edf. Esplanada Tower - Salvador - Bahia

---

De: Manuella Neri [mailto:manuellaneri@csgengenharia.com.br]
Enviada em: quarta-feira, 17 de fevereiro de 2021 09:04
Para: 'licitacao@se.sesc.com.br'
Cc: aloisiofernandes@csgengenharia.com.br
Assunto: CONCORRÊNCIA Nº 21/0001 - esclarecimento 2

CONCORRÊNCIA Nº 21/0001
OBJETO: seleção da melhor proposta para **a execução das obras/serviços de construção do Centro de Saúde, com uma área total construída de 1.939,92**, em imóvel localizado na rua Dom José Thomaz, nº 259, bairro São José, Aracaju/SE, de acordo com projetos arquitetônicos e complementares de engenharia, especificações técnicas e demais elementos do Projeto Básico Anexo I deste Edital.

Prezada Comissão Permanente de Licitação,

Solicitamos os esclarecimentos abaixo, referente à concorrência acima:

1) A data base da licitação consta Outubro/2020, no entanto já constam publicadas as bases orçamentárias SINAPI Dezembro/2020 e Orse Novembro/2020. Abaixo demonstramos o impacto para o item mais relevante da planilha orçamentária que é a estrutura metálica, onde a defasagem das tabelas de preços de Outubro para Dezembro apenas para 2 itens da planilha é de R$ 372.025,31. Face ao exposto solicitamos adoção dos preços data base vigente, tendo em vista as grandes oscilações que vem sofrendo os insumos da construção civil.

13.001.001.001 - Pilar metálico perfil laminado ou soldado em aço estrutural, com conexões soldadas, inclusos mão de obra, transporte e içamento utilizando guindaste - fornecimento e instalação. af_01/2020 - CÓDIGO SINAPI 100766

Para este serviço apenas em 2 meses, houve aumento de 19%. A diferença de R$ 1,80/kg aplicado o BDI de 23,54% e pelo peso total de 22.447,45kg, temos uma defasagem no orçamento de R$ 49.916,84.

SINAPI DATA BASE OUTUBRO/2020

100766	PILAR METÁLICO PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEX ÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO G UINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	KG	AS	9,31

SINAPI DATA BASE DEZEMBRO/2020

100766	PILAR METÁLICO PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEX ÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO G UINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	KG	AS	11,11

Item 13.001.003.001 - Viga metálica em perfil laminado ou soldado em aço estrutural, com conexões parafusadas, inclusos mão de obra, transporte e içamento utilizando guindaste - fornecimento e instalação. af_01/2020 – CÓDIGO SINAPI 100763

Para este serviço apenas em 2 meses, houve aumento de 17%. A diferença de R$ 1,71/kg aplicado o BDI de 23,54% e pelo peso total de 152.474,93kg, temos uma defasagem no orçamento de R$ 322.108,47.

SINAPI DATA BASE OUTUBRO/2020

100763	VIGA METÁLICA EM PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CON EXÕES PARAFUSADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZA NDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_P	KG	AS	10,05

SINAPI DATA BASE DEZEMBRO/2020

100763	VIGA METÁLICA EM PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CON EXÕES PARAFUSADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZA NDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_P	KG	AS	11,76

2) Solicitamos disponibilização do cronograma físico-financeiro do SESC, de modo a verificarmos os reembolsos mensais permitidos, inclusive referentes a primeira e última parcela.
3) Não identificamos no Edital clausula referente ao reajustamento e/ou reequilíbrio econômico-financeiro do contrato.
4) Solicitamos especificação completa dos equipamentos abaixo:

INFORMÁTICA
Switch 48 portas 1gbE PoE - 4 interfaces de rede 10GbE SFP+
Nobreak 8KW entrada 220V saida 220/127V

5) Na planilha de composição de preços unitários dos equipamentos, apenas os itens transformador 150kva e transformador 300kva constam mão de obra para instalação, demais equipamentos constam apenas o fornecimento dos equipamentos. Também não consta na planilha de serviço a mão de obra para instalação dos mesmos. Como proceder, será fruto de aditivo contratual?
6) Na planilha consta o item vidro laminado cujo código é 00074/SESC, no entanto o mesmo não trata-se de pele de vidro, devido ao preço R$ 383,99/m2 sem BDI, este item refere-se ao vidro das esquadrias e portas?

18.002.001	Vidro laminado reflexivo bronze 3 + 3mm	m2	374,65	474,39	177.730,21

7) No projeto de detalhes das esquadrias consta vidro laminado reflexivo 4mmx2 bronze, totalizando 8mm e na planilha consta vidro laminado reflexivo bronze 3 + 3mm, totalizando 6mm. Qual especificação considerar?

8) No 2º pavimento na Sala de Musculação constam esquadrias 28,80x3,20m e esquadria 14,40x3,20m, no 3º pavimento na Sala Recepção consta esquadrias 14,35x3,20m e na Odontologia consta esquadria 14,40x3,20m. Não identificamos essas esquadrias na planilha orçamentária, visto que os itens 18.001 da planilha somam 100,75m2 e referem-se as demais esquadrias. Considerando altura da fachada de 3,81m, a área total dessas esquadrias é 274,13m2. Solicitamos confirmação da especificação e onde está contemplada na planilha?
9) Na planta baixa a altura das esquadrias maiores da fachada é 3,20m, na planta de corte a altura é 3,67m e no projeto de fachada a altura é 3,81m. Solicitamos confirmação da altura.
10) Na composição de preços unitários de equipamentos consta Encargos Sociais de 112,40%, quando na planilha de Encargos Sociais Horista consta 113,34% que é o vigente pela base de referência SINAPI. Solicitamos ajuste da composição para Encargos Sociais Horista consta 113,34%.
11) Na planilha de equipamentos consta especificação de elevador com 02 paradas, no entanto conforme projeto arquitetônico o elevador atende a 03 paradas, o que difere o preço do equipamento. Solicitamos correção da descrição e preço unitário.
12) Na planilha de Manutenção do Canteiro constam os itens abaixo com período de 18 meses, sendo a obra prazo de execução de 10 meses. Como proceder?

02.033	Água - dispêndio mensal	mês	1,00	18,00
02.034	Consumo de energia elétrica	mês	1,00	18,00
02.036	Telefone - dispêndio mensal	mês	1,00	18,00
02.037	Internet - dispêndio mensal	mês	1,00	18,00
02.038	Cópias de desenhos	m2	10,00	18,00
02.040	Material de limpeza	mês	1,00	18,00
02.047	Extintor de pó químico ABC, capacidade 6 kg	mês	3,00	18,00

Atenciosamente,

Manuella Vasconcelos
Engenharia Civil
manuellaneri@csgengenharia.com.br
Tel: (+55) 71 3342-8181 / 71 98276-3247
http://www.csgengenharia.com.br
CSG ENGENHARIA
Av. Tancredo Neves, 939, Sala 1001 Edf. Esplanada Tower - Salvador - Bahia