ÓRGÃO LICITANTE: **SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO - Departamento Regional do SESC/SE,**

CONCORRÊNCIA Nº: **EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 20/0001.**

São Paulo (SP), 27 de fevereiro de 2020.

À

COMISSÃO DE LICITAÇÃO

SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO - Departamento Regional do SESC/SE,
Rua Dom José Thomaz, nº 235, 3º andar (setor de licitações), bairro São José, Aracaju/SE.

REF: EDITAL DE CONCORRÊNCIA Nº 20/0001

OBJETIVO: SOLICITAÇÃO DE ESCLARECIMENTOS – QUEST/AGE001

Prezados Senhores:

Pautados nas prerrogativas da Lei Federal 8.666/93 e no instrumento convocatório, lei interna deste certame licitatório, registramos que, após detalhada análise do material técnico da licitação em epígrafe e, visando dirimir dúvidas levantadas ao curso da elaboração da orçamentação da obra, encaminhamos pelo presente instrumento solicitação de pedido de esclarecimentos para as questões abaixo relacionadas:

1 Segundo o edital o item 10.1.b.1) A via impressa da planilha de composição dos custos unitários somente será exigida da licitante vencedora e quando da assinatura do respectivo contrato. Porém no item 10.2 diz: A planilha orçamentária e a de composições dos preços unitários deverão ser apresentadas também em CD-ROM, em arquivo no formato ORSE e/ou EXCEL e em envelope avulso. Logo,

ÓRGÃO LICITANTE: **SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO - Departamento Regional do SESC/SE,**

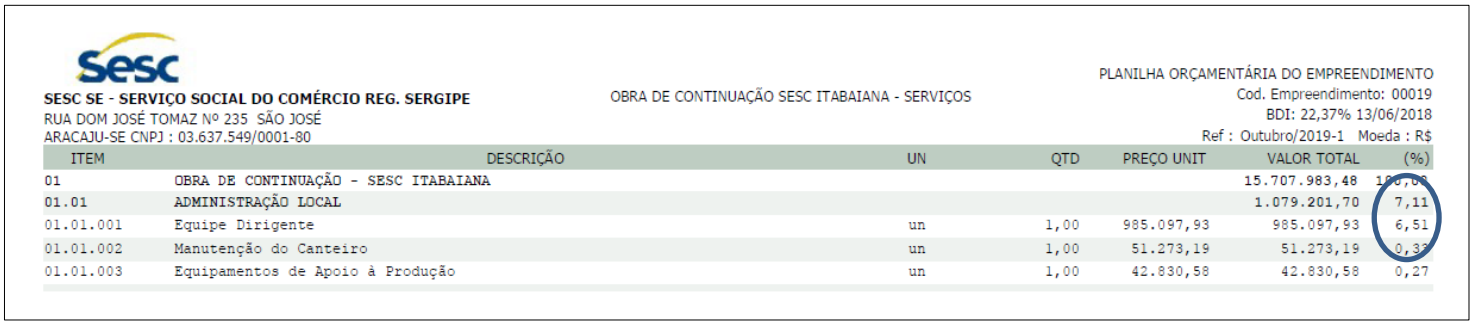
CONCORRÊNCIA Nº: **EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 20/0001.**

perguntamos: As licitantes devem apresentar as composições de preços unitários **apenas** no CD em formato EXCEL?

2 No item 10.7 do edital diz:

> [...] 10.7. O percentual do LDI aplicado ao orçamento geral não poderá ultrapassar o limite de 22,37%, de acordo com os parâmetros da tabela apresentada no item 9.1 do Acórdão nº 2.622/2013 – TCU – Plenário, servindo a planilha e os percentuais ali aplicados como referência não vinculativa. De igual forma, o peso percentual do item administração local inserido no custo direto não poderá ser superior 4,44%, salvo por razões justificadas e devidamente aceitas pela Comissão Especial de Licitação, seja para manter o universo de competidores ou garantir a proposta mais vantajosa.[...] *Grifos nossos*

Porém na Planilha Orçamentária a porcentagem adotada para o item Equipe Dirigente onde consta a Administração Local é de 6,51%:



Sesc

SESC SE - SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO REG. SERGIPE
RUA DOM JOSÉ TOMAZ Nº 235 SÃO JOSÉ
ARACAJU-SE CNPJ : 03.637.549/0001-80

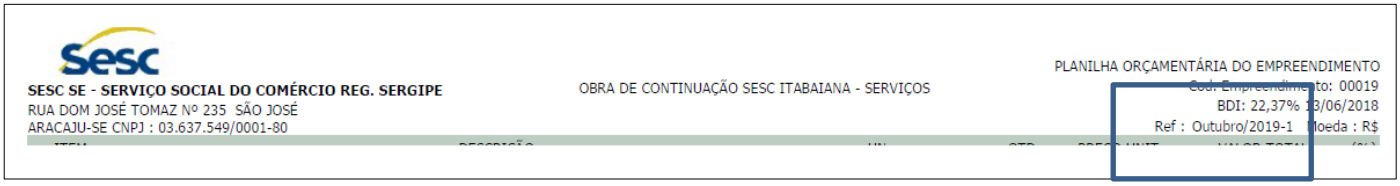
OBRA DE CONTINUAÇÃO SESC ITABAIANA - SERVIÇOS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO
Cod. Empreendimento: 00019
BDI: 22,37% 13/06/2018
Ref : Outubro/2019-1 Moeda : R$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01	OBRA DE CONTINUAÇÃO - SESC ITABAIANA				15.707.983,48	100,00
01.01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL				1.079.201,70	7,11
01.01.001	Equipe Dirigente	un	1,00	985.097,93	985.097,93	6,51
01.01.002	Manutenção do Canteiro	un	1,00	51.273,19	51.273,19	0,33
01.01.003	Equipamentos de Apoio à Produção	un	1,00	42.830,58	42.830,58	0,27

Com isso perguntamos: Está correto o entendimento que as licitantes podem elaborar suas propostas com o peso da Administração Local inserido no custo direto até a porcentagem de 6,51% do orçamento contemplado na planilha básica do órgão, ou seja, até o limite de R$ 985.097,93 ?

3 No Segundo a Planilha Orçamentária a data Base do orçamento é outubro de 2019:



Sesc

SESC SE - SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO REG. SERGIPE
RUA DOM JOSÉ TOMAZ Nº 235 SÃO JOSÉ
ARACAJU-SE CNPJ : 03.637.549/0001-80

OBRA DE CONTINUAÇÃO SESC ITABAIANA - SERVIÇOS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO
Cod. Empreendimento: 00019
BDI: 22,37% 13/06/2018
Ref : Outubro/2019-1 Moeda : R$

Porém no item 18. DO REAJUSTE E DA REVISÃO DO CONTRATO tem-se o cálculo feito com o mês de referência o mês da data de abertura das propostas, no caso março de 2020.

> [...] I0 = é o índice setorial de preços relacionado à obra/serviço executado (Coluna 35 – Edificações), informado ou divulgado pela FGV - Fundação Getúlio Vargas e/ou mensalmente publicado em sua "Revista Conjuntura Econômica", correspondente ao mês da data de abertura das propostas; [...]

Neste caso, como o SESC procederá à defasagem dos preços de outubro/2019 à março/2020?

4 Verificamos que o orçamento foi elaborado com base nas composições ORSE e SINAPI. Os Encargos Sociais das composições próprias no orçamento é de 114,28% horista no entanto no SINAPI os Encargos Sociais são de 114,74% horista e 72,79% mensalista. Solicitamos a composição de Encargos sociais que as licitantes devem adotar em seus orçamentos.

5 Verificamos na Planilha Orçamentária que os itens com BDI diferenciado por se tratar de Equipamentos na verdade são para fornecimento e instalação de serviços que não deveriam ter BDI reduzido, como:

	EQUIPAMENTOS RELEVANTES		
02	**CÂMARAS FRIGORÍFICAS**		
02.001	Fornecimento e instalação de câmara frigorífica para congelados, laticínios e resfriados	un	3,000

05	**AQUECIMENTO DE ÁGUA**		
05.001	Coletor solar vertical, placas 80x200cm, para Sist.Aquecimento Solar Água, Soletrol Max 1,60m² ou similar - fornecimento	un	15,000
05.002	Reservatório solar térmico de acumulação em aço, capacidade:1500 l, baixa pressão	un	2,000

Não sendo considerado em nenhum outro local a instalação dos mesmos. Com relação a isso perguntamos:

ÓRGÃO LICITANTE: **SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO - Departamento Regional do SESC/SE,**

CONCORRÊNCIA Nº: **EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 20/0001.**

a) Os itens presentes na Planilha de Equipamentos com BDI reduzido de 11,10% estão contemplando APENAS o equipamento?

a) Em caso afirmativo, onde devemos considerar a mão de obra para instalação dos mesmos?

5 Verificamos nas composições de preços dos serviços, anexo do edital, que todas as composições das esquadrias estão com coeficiente inferior ao necessário para a execução do serviço conforme mostraremos alguns exemplos a seguir:

J10 - PAINEL DE VIDRO E ALUMINIO, COMPOSTO POR: JANELA 1.55X2.50/0.85M EM ALUMÍNIO BRONZE E VIDRO ESPELHADO NA COR VERDE ÁGUA E= 6 MM, MODULADO, EM 5 FOLHAS TIPO MAXIMAR (5 FOLHAS DE TAMANHOS VARIAVEIS), INCLUSIVE COM PORTA MODULADA (1 FOLHA DE ABRIR):

CÓDIGO	J10 - PAINEL DE VIDRO E ALUMINIO, COMPOSTO POR: JANELA 1.55X2.50/0.85M EM ALUMÍNIO BRONZE E VIDRO ESPELHADO NA COR VERDE ÁGUA E= 6 MM, MODULADO, EM 5 FOLHAS TIPO MAXIMAR (5 FOLHAS DE TAMANHOS VARIAVEIS), INCLUSIVE COM PORTA MODULADA (1 FOLHA DE ABRIR)	UNID
00034/SESC		un

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA

CÓDIGO	EQUIPAMENTO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL
11359/SINAPI	Esmerilhadeira angular eletrica, diametro do disco 7 '' (180 mm), rotacao 8500 rpm, potencia 2400 w	un	0,0001	675,00	0,07
38413/SINAPI	Lixadeira eletrica angular, para disco de 7 " (180 mm), potencia de 2.200 w, *5.000* rpm, 220 v	un	0,0000	695,92	0,00
	MATERIAL				
25966/SINAPI	Redutor tipo thinner para acabamento	l	0,0018	15,30	0,03
12815/SINAPI	Fita crepe rolo de 25 mm x 50 m	un	0,0112	5,47	0,06
00040/SESC	J10 - PAINEL DE VIDRO E ALUMINIO, COMPOSTO POR: JANELA 1.55X2.50/0.85M EM ALUMÍNIO BRONZE E VIDRO ESPE LHADO NA COR VERDE ÁGUA E= 6MM, MODULADO, EM 5 FOLHAS TIPO MAXIMAR (5 FOLHAS DE TAMANHOS VARIAVEIS), I NCLUSIVE COM PORTA MODULADA (1 FOLHA DE ABRIR)	un	0,6940	2.712,50	1.882,48
38396/SINAPI	Selador horizontal para fita de aco 1 "	un	0,0001	315,25	0,03
11950/SINAPI	Bucha de nylon sem aba s6, com parafuso de 4,20 x 40 mm em aco zincado com rosca soberba, cabeca chata e fenda phillips	un	9,2000	0,10	0,92
36144/SINAPI	Respirador descartavel sem valvula de exalacao, pff 1	un	0,1377	0,90	0,12
37371/SINAPI	Transporte - horista (coletado caixa)	h	1,2350	0,72	0,89
38382/SINAPI	Linha de pedreiro lisa 100 m	un	0,0033	7,14	0,02

* E = Equipamento, M = Material, P = Mão-de-obra, S = Serviço de terceiro, O = Serviço Auxiliar

ORSE - Orçamento de Obras de Sergipe Página 370 RptRelacaoComposicoesEmprForm

Ou seja conforme esta composição para executar 1 unidade da esquadria J10 - PAINEL DE VIDRO E ALUMINIO, COMPOSTO POR: JANELA 1.55X2.50/0.85M EM ALUMÍNIO BRONZE E VIDRO ESPELHADO NA COR VERDE ÁGUA E= 6 MM, MODULADO, EM 5 FOLHAS TIPO MAXIMAR (5 FOLHAS DE TAMANHOS VARIAVEIS), INCLUSIVE COM PORTA MODULADA (1 FOLHA DE ABRIR) foi considerado 0,694un do insumo 00040/SESC: J10 – PAINEL DE VIDRO E ALUMINIO, COMPOSTO POR: JANELA 1.55X2.50/0.85M EM ALUMÍNIO BRONZE E VIDRO ESPE LHADO NA COR VERDE ÁGUA E= 6MM, MODULADO, EM 5 FOLHAS TIPO MAXIMAR (5 FOLHAS DE TAMANHOS VARIAVEIS), I NCLUSIVE COM PORTA MODULADA (1 FOLHA DE ABRIR), quando na verdade deveria ser 1un ao invés de 0,694un.

ÓRGÃO LICITANTE: **SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO - Departamento Regional do SESC/SE,**

CONCORRÊNCIA Nº: **EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 20/0001.**

J11 –PAINEL DE VIDRO E ALUMINIO, COMPOSTO POR: JANELA 4.05X2.50/0.85M EM ALUMÍNIO BRONZE E VIDRO ESPELHADO NA COR VERDE ÁGUA E= 6MM, MODULADO, EM 9 FOLHAS SENDO AS INFERIORES TIPO CORRER (4 FOLHAS) E AS SUPERIORES MAXIMAR:

CÓDIGO	J11 -PAINEL DE VIDRO E ALUMINIO, COMPOSTO POR: JANELA 4.05X2.50/0.85M EM ALUMÍNIO BRONZE E VIDRO ESPELHADO NA COR VERDE ÁGUA E= 6M	UNID
00035/SESC	M, MODULADO, EM 9 FOLHAS SENDO AS INFERIORES TIPO CORRER (4 FOLHAS)E AS SUPERIORES MAXIMAR	un

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA

CÓDIGO	EQUIPAMENTO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL
38413 /SINAPI	Lixadeira eletrica angular, para disco de 7 " (180 mm), potencia de 2.200 w, *5.000* rpm, 220 v	un	0,0000	695,92	0,00
11359 /SINAPI	Esmerilhadeira angular eletrica, diametro do disco 7 '' (180 mm), rotacao 8500 rpm, potencia 2400 w	un	0,0001	675,00	0,07
	MATERIAL				
37373 /SINAPI	Seguro - horista (coletado caixa)	h	1,2350	0,07	0,09
37372 /SINAPI	Exames - horista (coletado caixa)	h	1,2350	0,35	0,43
38399 /SINAPI	Bolsa de lona para ferramentas *50 x 35 x 25* cm	un	0,0003	135,93	0,04
36149 /SINAPI	Trava-quedas em aco para corda de 12 mm, extensor de 25 x 300 mm, com mosquetao tipo gancho trava dupl a	un	0,0009	94,94	0,09
37370 /SINAPI	Alimentacao - horista (coletado caixa)	h	1,2350	2,23	2,75
38476 /SINAPI	Escada dupla de abrir em aluminio, modelo pintor, 8 degraus	un	0,0003	204,80	0,06
38382 /SINAPI	Linha de pedreiro lisa 100 m	un	0,0033	7,14	0,02
12893 /SINAPI	Bota de seguranca com biqueira de aco e colarinho acolchoado	par	0,0020	49,20	0,10
38393 /SINAPI	Rolo de espuma poliester 23 cm (sem cabo)	un	0,0018	9,70	0,02
38396 /SINAPI	Selador horizontal para fita de aco 1 "	un	0,0001	315,25	0,03
36150 /SINAPI	Avental de seguranca de raspa de couro 1,00 x 0,60 m	un	0,0032	23,99	0,08
12892 /SINAPI	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	par	0,0169	9,22	0,16
00041 /SESC	J11 -PAINEL DE VIDRO E ALUMINIO, COMPOSTO POR: JANELA 4.05X2.50/0.85M EM ALUMÍNIO BRONZE E VIDRO ESPEL HADO NA COR VERDE ÁGUA E= 6MM, MODULADO, EM 9 FOLHAS SENDO AS INFERIORES TIPO CORRER (4 FOLHAS)E AS SU PERIORES MAXIMAR	un	0,6940	7.087,50	4.918,73
11950 /SINAPI	Bucha de nylon sem aba s6, com parafuso de 4,20 x 40 mm em aco zincado com rosca soberba, cabeca chata e fenda phillips	un	9,2000	0,10	0,92
36153 /SINAPI	Talabarte de seguranca, 2 mosquetoes trava dupla *53* mm deabertura, com absorvedor de energia	un	0,0014	108,07	0,15

Ou seja conforme esta composição para executar 1 unidade da esquadria J11 – PAINEL DE VIDRO E ALUMINIO, COMPOSTO POR: JANELA 4.05X2.50/0.85M EM ALUMÍNIO BRONZE E VIDRO ESPELHADO NA COR VERDE ÁGUA E= 6MM, MODULADO, EM 9 FOLHAS SENDO AS INFERIORES TIPO CORRER (4 FOLHAS) E AS SUPERIORES MAXIMAR foi considerado 0,694un do insumo 00041/SESC: –PAINEL DE VIDRO E ALUMINIO, COMPOSTO POR: JANELA 4.05X2.50/0.85M EM ALUMÍNIO BRONZE E VIDRO ESPELHADO NA COR VERDE ÁGUA E= 6MM, MODULADO, EM 9 FOLHAS SENDO AS INFERIORES TIPO CORRER (4 FOLHAS)E AS SUPERIORES MAXIMAR, quando na verdade deveria ser 1un ao invés de 0,694un.

E assim se repete a situação para as demais esquadrias. Com relação a isso perguntamos:

a) O coeficiente dos insumos das esquadrias dentro das composições não deveria ser 1 un para se executar o 1un do serviço?

b) Caso esteja correto o entendimento solicitamos que seja corrigido os coeficientes, uma vez que este fator impacta diretamente os custos unitários alterando o orçamento.

6 Observamos também que existem serviços com a mesma descrição no entanto com preços diferentes:

ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNI	QUANT	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
14.001.001	Coletor solar vertical, placas 80x200cm, para Sist.Aquecimento Solar Água, Soletrol Max 1,60m² ou similar - fornecimento	un	15,000	R$ 401,48	R$ 6.022,20	,04000
05.001	Coletor solar vertical, placas 80x200cm, para Sist.Aquecimento Solar Água, Soletrol Max 1,60m² ou similar - fornecimento	un	15,000	R$ 364,51	R$ 5.467,65	,13000

ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNI	QUANT	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
14.001.002	Reservatório solar térmico de acumulação em aço, capacidade:1500 l, baixa pressão	un	2,000	R$ 8.833,83	R$ 17.667,66	,11000
05.002	Reservatório solar térmico de acumulação em aço, capacidade:1500 l, baixa pressão	un	2,000	R$ 8.020,25	R$ 16.040,50	,39000

Sobre este assunto perguntamos: Qual o motivo desta diferença de preços? Está correto termos o mesmo serviço com preços diferentes?

7 Observamos que as especificações do arquivo: 2016.02.22 LISTA DE ESPECIFICAÇÕES - SESC ITABAIANA não condizem com a descrição dos serviços orçados na Planilha. Segue alguns casos:

<u>PISO VINÍLICO TIPO MANTA:</u>

PLANILHA: Piso vinílico em manta, dim. 2,0 x 20,5m, e = 5mm, ref. Omnisports da Tarkett ou similar - fornecimento e instalação, exclusive regularização do piso

ESPECIFICAÇÃO: Piso vinílico tipo manta, Linha comercial alto tráfego, texturizado e alta performance na cor Bettula/ WP311, 3mm. Tamanho aproximado 15x90cm

ÓRGÃO LICITANTE: **SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO - Departamento Regional do SESC/SE,**

CONCORRÊNCIA Nº: **EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 20/0001.**

PISO VINÍLICO:

PLANILHA: Piso vinilico semiflexivel padrao liso, espessura 2mm, fixado com cola

ESPECIFICAÇÃO: Piso vinílico, liso, de alta resistência esportivo colorido

PISO DE BORRACHA:

PLANILHA: Piso de borracha pastilhado, espessura 7mm, assentado com argamassa traco 1:3 (cimento e areia)

Piso de borracha frisado, espessura 7mm, assentado com argamassa traco 1:3 (cimento e areia)

ESPECIFICAÇÃO: Estrutura em ‘’pallets’’ modulados de plástico e chapas removíveis 40x40cm de PVC na cor branca, h=30mm.

PISO DE MADEIRA:

PLANILHA: Piso em assoalho de madeira lei (Pau D´Arco) - Extra, réguas macho e fêmea 20cm x 2cm

Piso em tabuado de madeira lei de 1ª (Pau D´Arco) - Extra, réguas 20 x 3cm, sobre ripão de madeira existente

ESPECIFICAÇÃO: Piso tipo tábua corrida em assoalho de madeira Pau d’arco, largura=12cm

DIVISÓRIA:

PLANILHA: Divisória em granito branco siena, polido do dois lados, e= 2cm, inclusive montagem com ferragens

ESPECIFICAÇÃO: Divisória com painéis e portas em laminado estrutural TS na cor BRANCO POLAR. Perfis de alumínio natural reforçados, com sistema de estabilização sem barras horizontais de travamento.

ÓRGÃO LICITANTE: **SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO - Departamento Regional do SESC/SE,**

CONCORRÊNCIA Nº: **EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 20/0001.**

CORRIMÃO:

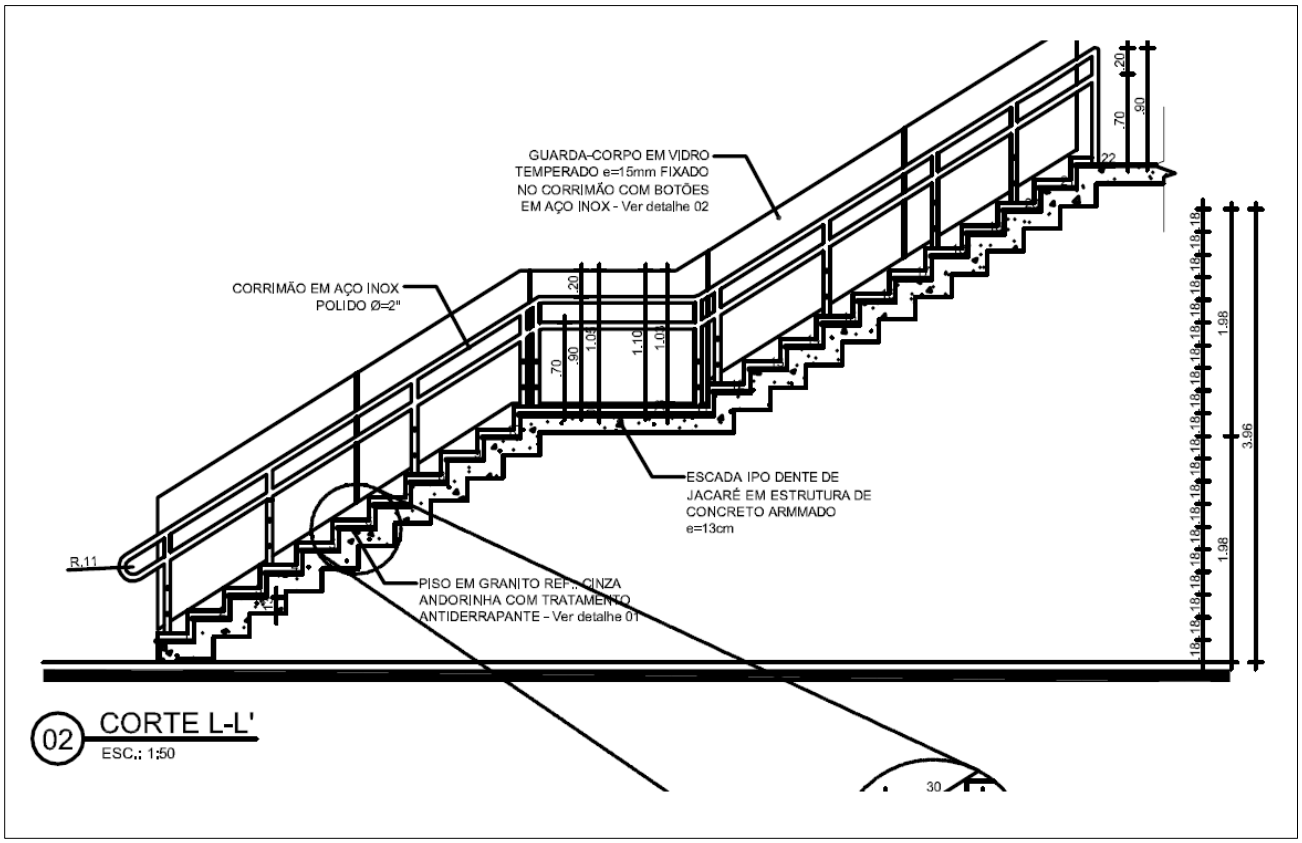
PLANILHA: Corrimão em aço inox ø=1 1/2", duplo, h=90cm

PROJETO: Corrimão em aço inox polido ø=2"

GUARDA-CORPO:

PLANILHA: Guarda-corpo em tubo de aço inox ø=2", com montantes flangeado em tubo inox ø=2" com conexão curva nas extremidades, com acabamento polido, h=0,40m, fixado nas extremidades

PROJETO: Guarda corpo em vidro temperado e=15mm fizado no corrimão com botões em aço inox



ÓRGÃO LICITANTE: **SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO - Departamento Regional do SESC/SE,**

CONCORRÊNCIA Nº: **EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 20/0001.**

E assim vem acontecendo em outros casos como revestimentos, forros entre outros. Diante do exposto perguntamos:

a) Devido a divergência das especificações, em se tratando de Orçamento com regime de Preço unitário, está correto o entendimento de que a especificação da Planilha Orçamentária que define o preço unitário dos serviços é o que prevalecerá entre as Especificações Técnicas e Projetos?

b) Caso não esteja correto solicitamos que seja corrigido a especificação da Planilha Orçamentária juntamente com os preços para que fiquem de acordo a especificação.

AGSERVICE ENGENHARIA LTDA.

Contatos:

Eng.ª Priscila Fernandes / Eng.ª Laura Coelho

Tel. 71-2106-0859 – Setor de Orçamento

priscila.fernandes@andradegalvao.eng.br

laura.coelho@andradegalvao.com.br