ÍNDICE

CONCORRÊNCIA Nº 03/2020- SESC		
ITEM	DESCRIÇÃO	PÁGINA
	PROPOSTA FINANCEIRA	
01	Carta Proposta Financeira	02
02	Planilha orçamentária	03 - 09
03	Demonstrativo da Composição do B.D.I.	10
04	Demonstrativo da Composição dos Encargos Sociais	11 – 12

GP ENGENHARIA LTDA
Geraldo Majela de Menezes Neto
Administrador
CREA 2701454980/SE

JSF SERVIÇOS ADMINISTRATIVO
Crislaine M. Santos Sacramento
SÓCIA PROPRIETÁRIA

02

Aracaju/SE, 14 de julho de 2020

Ao SESC

Ref.: **CONCORRÊNCIA N° 20/0003**

Prezados Senhores,

Submetemos à apreciação de Vossas Senhorias a nossa proposta relativa à licitação em epígrafe, declarando que:

a) Executaremos as obras/serviços objetos desta licitação pelo valor total de **R$ 395.961,73 (Trezentos e noventa e cinco mil, novecentos e sessenta e um e setenta e três centavos)**, no prazo máximo de **45 (quarenta e cinco) dias corridos,** contados a partir do recebimento do PAF –Pedido ao Fornecedor, tudo vinculado exclusivamente ao cronograma físico-financeiro. Ao tempo em que assume inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham a ser verificadas na elaboração da proposta;

b) Manteremos **válida a Proposta pelo prazo mínimo de 60 (sessenta) dias consecutivos**, contados da data de recebimento da proposta financeira e documentos de habilitação, aceitando que, ocorrendo recurso de habilitação ou inabilitação de licitante e suas eventuais impugnações, bem como de julgamento das propostas comerciais e de suas eventuais impugnações, durante o período de seus respectivos julgamentos, o prazo de validade da proposta financeira não correrá, tendo em vista o efeito suspensivo destes recursos;

c) Utilizaremos os equipamentos e a equipe técnica e administrativa que forem necessários à perfeita execução dos serviços, de acordo com as exigências do Edital e de seus Anexos, bem como da fiscalização da SESC;

d) Na execução das obras e dos serviços observaremos rigorosamente as especificações técnicas, assumindo desde já a integral responsabilidade pela perfeita realização dos trabalhos, de conformidade com as normas e padrões da SESC.

e) Em caso de dúvidas ou questionamentos, o responsável técnico infra-assinado está à disposição com o respectivo contato: (79) 9 8102-1193 / 3217-3349.

Atenciosamente,

GP ENGENHARIA LTDA
Geraldo Majela de Menezes Neto
Administrador
CREA 2701454980/SE

GERALDO MAJELA DE MENEZES NETO
GP ENGENHARIA LTDA.
SÓCIO – ADMINISTRADOR
R.G.: 532.830 SSP/SE CREA-SE: 2701454980/SE
Rua Dom Bosco, N.º 514
Bairro Suíssa, CEP: 49050–220. TEL: (79) 9 8102-1193

GP ENGENHARIA LTDA
Geraldo Majela de Menezes Neto
Administrador
CREA 2701454980/SE

JSF SERVIÇOS ADMINISTRATIVO
Crislaine M Santos Sacramen
SÓCIA PROPRIETÁRIA

GP ENGENHARIA

RESUMO DO PROJETO

Tabela de Preço: 2019/12 - Dezembro de 2019

Parceiro: GP ENGENHARIA LTDA.

201 - DEMOLIÇÕES E REFORMAS NA UNIDADE SIQUEIRA CAMPOS

LOGRADOURO	BAIRRO	CIDADE	UF
RUA BAHIA	SIQUEIRA CAMPOS	ARACAJU	SE
RESPONSÁVEL	ENCARGOS SOCIAIS	PRAZO EXECUÇÃO	BDI
GERALDO MAJELA DE MENEZES NETO	113,34	1 meses	22,47

LISTA DE OBRAS

CÓDIGO	NOME DA OBRA	QTD	VALOR/M2	VALOR UNITÁRIO	VALOR DA OBRA
1	DEMOLIÇÃO E REFORMA UNIDADE SIQUEIRA CAMPOS	1	395,96	395.961,73	395.961,73

CUSTO TOTAL DO ORÇAMENTO **323.313,24**

Trezentos e vinte e três mil e trezentos e treze reais e vinte e quatro centavos

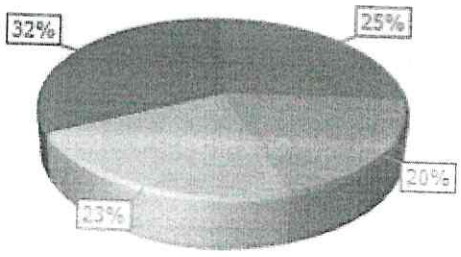
BDI TOTAL DO ORÇAMENTO **72.648,49**

Setenta e dois mil e seiscentos e quarenta e oito reais e quarenta e nove centavos

VALOR TOTAL DO ORÇAMENTO **395.961,73**

Trezentos e noventa e cinco mil e novecentos e sessenta e um reais e setenta e três centavos

Equipamento: 82.047,85
Material: 104.426,22
Mão de Obra: 73.133,26
Terceiros: 63.705,91
Outros: 0,00



JSF SERVIÇOS ADMINISTRATIVO
Cristiane M. Santos Sacramento
SÓCIA PROPRIETÁRIA

GP ENGENHARIA LTDA
Geraldo Majela de Menezes Neto
Administrador
CREA 2701454980/SE

GP ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE VENDA

Tabela de Preço: 2019/12 - Dezembro de 2019

201 - DEMOLIÇÕES E REFORMAS NA UNIDADE SIQUEIRA CAMPOS

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QTD	PREÇO UNIT	PREÇO TOTAL	%	BDI
1	**DEMOLIÇÃO E REFORMA UNIDADE SIQUEIRA CAMPOS**				**395.961,73**	**100,00**	
1.1	**ADMINISTRAÇÃO LOCAL**		0,00		**27.380,24**	**6,91**	
1.1.1	Equipe Dirigente	un	1,00	27.380,24	27.380,24	6,91	
1.2	**DEMOLIÇÕES ÁREA 01**		0,00		**73.425,32**	**18,54**	
1.2.1	**ISOLAMENTO**		0,00		**10.030,00**	**2,53**	
1.2.1.1	Tapume em telha de aço galvalume, simples, ondulada, não pintada,OND18, e=0,50mm, h = 2,00m, exclusive pintura	m	50,00	183,34	9.167,00	2,32	
1.2.1.2	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre superfícies metálicas - R1	m2	50,00	17,26	863,00	0,22	
1.2.2	**DEMOLIÇÕES MECANIZADAS**		0,00		**35.721,60**	**9,02**	
1.2.2.1	Retroescavadeira sobre rodas com carregadeira, tração 4x4, potência líq. 88 hp, caçamba carreg. cap. mín. 1 m3, caçamba retro cap. 0,26 m3, peso operacional mín. 6.674 kg, profundidade escavação máx. 4,37 m - chp diurno. af_06/2014	chp	240,00	81,36	19.526,40	4,93	
1.2.2.2	Retroescavadeira sobre rodas com carregadeira, tração 4x4, potência líq. 88 hp, caçamba carreg. cap. mín. 1 m3, caçamba retro cap. 0,26 m3, peso operacional mín. 6.674 kg, profundidade escavação máx. 4,37 m - chi diurno. af_06/2014	chi	480,00	33,74	16.195,20	4,09	
1.2.3	**DEMOLIÇÕES MANUAIS**		0,00		**7.295,50**	**1,84**	
1.2.3.1	Demolição de concreto com martelete e compressor - BASE (CAMADA IMPERMEABILIZADORA)	m3	25,00	291,82	7.295,50	1,84	
1.2.4	**REMOÇÃO DE PAVIMENTO COM REAPROVEITAMENTO**		0,00		**5.180,00**	**1,31**	
1.2.4.1	Remoção de piso intertravado de concreto	m2	200,00	25,90	5.180,00	1,31	
1.2.5	**ISOLAMENTO DA REDE DE HIDRANTES EXISTENTE**		0,00		**74,72**	**0,02**	
1.2.5.1	Isolamento da rede de incêndio existente	un	1,00	74,72	74,72	0,02	
1.2.6	**TERRAPLANAGEM - NIVELAMENTO DE TERRENO**		0,00		**13.512,00**	**3,41**	
1.2.6.1	Aterro com areia fina, compactado mecanicamente, inclusive aquisição em depósito de material, exclusive transporte	m3	100,00	99,32	9.932,00	2,51	
.6.2	Compactacao mecanica, sem controle do gc (c/compactador placa 400 kg)	m3	100,00	4,90	490,00	0,12	
1.2.6.3	Transporte com caminhão basculante de 10 m3, em via urbana pavimentada, dmt até 30 km (unidade: m3xkm). af_12/2016	m3xkm	3.000,00	1,03	3.090,00	0,78	
1.2.7	**TRAVAMENTO DE PISO INTERTRAVADO**		0,00		**1.611,50**	**0,41**	
1.2.7.1	Assentamento de guia (meio-fio) em trecho reto, confeccionada em concreto pré-fabricado, dimensões 100x15x13x30 cm (comprimento x base inferior x base superior x altura), para vias urbanas (uso viário). af_06/2016	m	50,00	32,23	1.611,50	0,41	
1.3	**DEMOLIÇÕES ÁREA 02**		0,00		**37.147,47**	**9,38**	
1.3.1	**ISOLAMENTO**		0,00		**2.539,50**	**0,64**	
1.3.1.1	Tapume em chapa OSB LP (2,20x1,22m), esp = 10mm (1 uso)	m2	30,00	84,65	2.539,50	0,64	
1.3.2	**DEMOLIÇÕES MANUAIS**		0,00		**21.679,44**	**5,48**	
1.3.2.1	Demolição de concreto com martelete e compressor - BASE (CAMADA IMPERMEABILIZADORA)	m3	16,00	291,82	4.669,12	1,18	
1.3.2.2	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento. af_12/2017	m3	84,00	35,19	2.955,96	0,75	

JSF SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS

GP ENGENHARIA LTDA
Geraldo Majela de Menezes Neto
Administrador
CREA 2701454980/SE

Cristiane M. Santos Sac... SÓCIA

GP ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE VENDA

Tabela de Preço: 2019/12 - Dezembro de 2019

201 - DEMOLIÇÕES E REFORMAS NA UNIDADE SIQUEIRA CAMPOS

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QTD	PREÇO UNIT	PREÇO TOTAL	%	BDI
1.3.2.3	Remoção de tesoura completa em madeira serrada, para telhados com vãos de 7m	un	3,00	262,28	786,84	0,20	
1.3.2.4	Remoção de telhamento com telhas cerâmicas	m2	210,00	7,62	1.600,20	0,40	
1.3.2.5	Remoção de madeiramento, exclusive peças principais	m2	210,00	8,22	1.726,20	0,44	
1.3.2.6	Demolição de pilares e vigas em concreto armado, de forma manual, sem reaproveitamento. af_12/2017	m3	28,00	355,04	9.941,12	2,51	
1.3.3	Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01	m2	170,00	17,84	3.032,80	0,77	
1.3.4	**REPAROS NA MALHA DE ATERRAMENTO**		0,00		**724,23**	**0,18**	
1.3.4.1	Cabo de cobre nú 35 mm2 - fornecimento e assentamento (3,16m/kg)	kg	6,50	64,25	417,63	0,11	
1.3.4.2	Fornecimento e instalação de haste de aterramento 5/8"x3,00m com conector	un	3,00	78,64	235,92	0,06	
1.3.4.3	Caixa de inspeção para aterramento, circular, em polietileno, diâmetro interno = 0,3 m. af_05/2018	un	3,00	23,56	70,68	0,02	
1.3.5	**REPAROS EM MURO - FUNDOS DO ATENDIMENTO**		0,00		**3.275,50**	**0,83**	
1.3.5.1	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	m2	50,00	29,27	1.463,50	0,37	
1.3.5.2	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de selador acrílico, 01 demão de textura acrílica branca e 02 demãos de tinta acrílica convencional	m2	50,00	36,24	1.812,00	0,46	
1.3.6	**CALÇAMENTO**		0,00		**5.896,00**	**1,49**	
1.3.6.1	Assentamento de piso intertravado, cor natural, 10x20cm, e=10cm, sob coxim areia grossa compactada c/ placa vibratória, e(comp.)=6cm, rejuntado c/ areia fina.	m2	200,00	29,48	5.896,00	1,49	
1.4	**TRANSPORTE E DESCARTES**		0,00		**143.671,00**	**36,28**	
1.4.1	Carga e descarga mecanizadas de entulho em caminhao basculante 6 m3	m3	1.400,00	3,76	5.264,00	1,33	
1.4.2	Transporte local com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (construção) densidade=1,5t/m³ - PREVISTO 40km = 1500m3 x 1,5 x40km = 90.000tKm	tkm	90.000,00	0,75	67.500,00	17,05	
1.4.3	Descarte de resíduos da construção civil em área licenciada	t	2.250,00	30,62	68.895,00	17,40	
..4.4	Carga manual de entulho em caminhao basculante 6 m3	m3	100,00	20,12	2.012,00	0,51	
1.5	**REFORMA LAVANDEIRA**		0,00		**1.966,68**	**0,50**	
1.5.1	**LOUÇAS**		0,00		**445,50**	**0,11**	
1.5.1.1	Tanque de louça branca suspenso, 18l ou equivalente - fornecimento e instalação. af_12/2013	un	1,00	395,79	395,79	0,10	
1.5.1.2	Sifão do tipo flexível em pvc 1? x 1.1/2? - fornecimento e instalação. af_12/2013	un	1,00	11,05	11,05	0,00	
1.5.1.3	Torneira cromada 1/2" ou 3/4" para tanque, padrão médio - fornecimento e instalação. af_12/2013	un	1,00	38,66	38,66	0,01	
1.5.2	**REVESTIMENTO DE PAREDE**		0,00		**1.377,83**	**0,35**	
1.5.2.1	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 34 x 46 cm, Elizabeth, linha Linho, cor Bianco Brilhante, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	26,00	48,30	1.255,80	0,32	
1.5.2.2	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demaõs de tinta acrílica convencional	m2	9,10	13,41	122,03	0,03	
1.5.3	**TETO**		0,00		**143,35**	**0,04**	
1.5.3.1	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demaõs de tinta acrílica convencional	m2	10,69	13,41	143,35	0,04	
1.6	**REFORMA DA SALA DE LEITURA**		0,00		**11.019,58**	**2,78**	

GP ENGENHARIA LTDA
Geraldo Majela de Menezes Neto
Administrador

Crislaine M. Santos Sacram

GP ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE VENDA

Tabela de Preço: 2019/12 - Dezembro de 2019

201 - DEMOLIÇÕES E REFORMAS NA UNIDADE SIQUEIRA CAMPOS

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QTD	PREÇO UNIT	PREÇO TOTAL	%	BDI
1.6.1	**PAREDE**		0,00		**5.657,62**	**1,43**	
1.6.1.1	Parede de gesso acartonado, Dry-Wall d 98/48/60 4 st 12,5mm sistemas lafarge gypsum (ou similar)	m2	25,10	142,56	3.578,26	0,90	
1.6.1.2	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demaõs de tinta acrílica convencional	m2	110,70	13,41	1.484,49	0,37	
1.6.1.3	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa corrida, lixamento e retoques - R1	m2	50,20	9,50	476,90	0,12	
1.6.1.4	Aplicação de fundo selador acrílico em paredes, uma demão. af_06/2014	m2	50,20	2,35	117,97	0,03	
1.6.2	**TETO**		0,00		**1.298,89**	**0,33**	
1.6.2.1	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demaõs de tinta acrílica convencional	m2	96,86	13,41	1.298,89	0,33	
1.6.3	**LUMINÁRIAS**		0,00		**919,52**	**0,23**	
1.6.3.1	Luminária tipo plafon, de sobrepor, com 1 lâmpada led - fornecimento e instalação. af_11/2017	un	8,00	114,94	919,52	0,23	
1.6.4	**VENTILADORES**		0,00		**11,55**	**0,00**	
1.6.4.1	Remoção de ventilador de teto	un	3,00	3,85	11,55	0,00	
1.6.5	**TROCA DE FIAÇÃO ELÉTRICA PARA CIRCUITOS DE ILUMINAÇÃO E VENTILADORES**		0,00		**3.132,00**	**0,79**	
1.6.5.1	Fio rígido isolado em pvc 2,5mm2 (fio 12) - 450/750v / 70°c	m	600,00	5,22	3.132,00	0,79	
1.7	**CENTRAL DE ATENDIMENTO**		0,00		**18.421,61**	**4,65**	
1.7.1	**PAREDES**		0,00		**792,53**	**0,20**	
1.7.1.1	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demaõs de tinta acrílica convencional	m2	59,10	13,41	792,53	0,20	
1.7.2	**TETO**		0,00		**715,83**	**0,18**	
1.7.2.1	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demaõs de tinta acrílica convencional	m2	53,38	13,41	715,83	0,18	
1.7.3	**LUMINÁRIAS**		0,00		**689,64**	**0,17**	
1.7.3.1	Luminária tipo plafon, de sobrepor, com 1 lâmpada led - fornecimento e instalação. af_11/2017	un	6,00	114,94	689,64	0,17	
1.7.4	**PISO**		0,00		**13.159,77**	**3,32**	
1.7.4.1	Regularização c/ argamassa c/ adesivo resistente	m2	53,38	43,35	2.314,02	0,58	
1.7.4.2	Piso vinílico 18,4 x 95 cm, e = 3 mm, ref.ambienta rústico (Tarkett ou similar), exclusive cimentado - fornecimento e instalação - Rev 01	m2	53,38	203,18	10.845,75	2,74	
1.7.5	**NOVOS PONTOS DE TOMADAS ELÉTRICAS**		0,00		**3.063,84**	**0,77**	
1.7.5.1	**EM ALVENARIA**		0,00		**412,71**	**0,10**	
1.7.5.1.1	Rasgos em alvenaria para passagem de tubulação diâm 1/2" a 1"	m	3,00	5,60	16,80	0,00	
1.7.5.1.2	Caixa de passagem pvc, 4" x 4" cm, embutir, p/eletroduto	un	3,00	14,30	42,90	0,01	
1.7.5.1.3	Eletroduto flexível de pvc (sanfonado), diâm = 25mm (3/4")	m	9,00	5,24	47,16	0,01	
1.7.5.1.4	Fio rígido isolado em pvc 2,5mm2 (fio 12) - 450/750v / 70°c	m	30,00	5,22	156,60	0,04	
1.7.5.1.5	Tomada dupla, de embutir, para uso geral, 2P+T, ABNT, 10A	un	3,00	36,78	110,34	0,03	
1.7.5.1.6	Enchimento de rasgos em alvenaria e concreto para tubulação diâm 1/2" a 1"	m	3,00	4,34	13,02	0,00	
1.7.5.1.7	Preparo de superfície com lixamento e aplicação de 01 demão de líquido selador	m2	1,50	7,76	11,64	0,00	
1.7.5.1.8	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa corrida, lixamento e retoques - R1	m2	1,50	9,50	14,25	0,00	

GP ENGENHARIA LTDA
Geraldo Majela de Menezes Neto
Administrador

JSF SERVIÇOS...
Cristiane M. Santos Sacramento

201 - DEMOLIÇÕES E REFORMAS NA UNIDADE SIQUEIRA CAMPOS

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QTD	PREÇO UNIT	PREÇO TOTAL	%	BDI
1.7.5.2	**EM GESSO ACARTONADO PARA SENHA E TV**		0,00		**875,65**	**0,22**	
1.7.5.2.1	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, de embutir, 10 A, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", fio rigido 2,5mm² (fio 12), inclusive placa em pvc e aterramento	pt	5,00	175,13	875,65	0,22	
1.7.5.3	**SISTEMA DE LÓGICA**		0,00		**1.775,48**	**0,45**	
1.7.5.3.1	Caixa de passagem 20x20x12cm, em chapa aço galvanizado, embutida	un	2,00	60,15	120,30	0,03	
1.7.5.3.2	Rasgos em alvenaria para passagem de tubulação diâm 1 1/4" a 2"	m	3,00	8,94	26,82	0,01	
1.7.5.3.3	Enchimento de rasgos em alvenaria e concreto para tubulação diâm 1/2" a 1"	m	3,00	4,34	13,02	0,00	
1.7.5.3.4	Preparo de superfície com lixamento e aplicação de 01 demão de líquido selador	m2	1,50	7,76	11,64	0,00	
5.3.5	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa corrida, lixamento e retoques - R1	m2	1,50	9,50	14,25	0,00	
1.7.5.3.6	Fornecimento e lançamento de cabo utp 4 pares cat 6	m	130,00	8,60	1.118,00	0,28	
1.7.5.3.7	Eletroduto flexível de pvc (sanfonado), diâm = 25mm (3/4")	m	15,00	5,24	78,60	0,02	
1.7.5.3.8	Eletroduto flexível de pvc (sanfonado), diâm = 32mm (1")	m	9,00	6,74	60,66	0,02	
1.7.5.3.9	Tomada para lógica, com caixa pvc, embutida	un	2,00	55,41	110,82	0,03	
1.7.5.3.10	Tomada dupla para lógica RJ45, 4"x2", embutir, completa, ref.0605, Fame ou similar	un	3,00	73,79	221,37	0,06	
1.8	**REFORMA SALA DE CULTURA**		0,00		**5.065,42**	**1,28**	
1.8.1	**PAREDES**		0,00		**832,76**	**0,21**	
1.8.1.1	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demaõs de tinta acrílica convencional	m2	62,10	13,41	832,76	0,21	
1.8.2	**TETO**		0,00		**691,29**	**0,17**	
1.8.2.1	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demaõs de tinta acrílica convencional	m2	51,55	13,41	691,29	0,17	
1.8.3	**LUMINÁRIAS**		0,00		**574,70**	**0,15**	
1.8.3.1	Luminária tipo plafon, de sobrepor, com 1 lâmpada led - fornecimento e instalação. af_11/2017	un	5,00	114,94	574,70	0,15	
4	**DIVERSOS**		0,00		**158,39**	**0,04**	
1.8.4.1	Vidro liso incolor 4mm	m2	1,00	158,39	158,39	0,04	
1.8.5	**NOVOS PONTOS DE TOMADAS ELÉTRICAS E ACABAMENTOS**		0,00		**999,10**	**0,25**	
1.8.5.1	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc	un	3,00	18,48	55,44	0,01	
1.8.5.2	Fornecimento e instalação de tampa cega (espelho liso) para caixa 4" x 2"	un	2,00	6,15	12,30	0,00	
1.8.5.3	Rasgos em alvenaria para passagem de tubulação diâm 1/2" a 1"	m	3,00	5,60	16,80	0,00	
1.8.5.4	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, de embutir, 10 A, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", fio rigido 2,5mm² (fio 12), inclusive placa em pvc e aterramento	pt	5,00	175,13	875,65	0,22	
1.8.5.5	Enchimento de rasgos em alvenaria e concreto para tubulação diâm 1/2" a 1"	m	3,00	4,34	13,02	0,00	
1.8.5.6	Preparo de superfície com lixamento e aplicação de 01 demão de líquido selador	m2	1,50	7,76	11,64	0,00	
1.8.5.7	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa corrida, lixamento e retoques - R1	m2	1,50	9,50	14,25	0,00	
1.8.6	**SISTEMA DE LÓGICA**		0,00		**0,00**	**0,00**	

JSF SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS
Cristiane M. Santos Sacramento

GP ENGENHARIA LTDA
Geraldo Majella de Menezes Neto
Administrador
CREA 2701454980/SE

GP ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE VENDA

Tabela de Preço: 2019/12 - Dezembro de 2019

201 - DEMOLIÇÕES E REFORMAS NA UNIDADE SIQUEIRA CAMPOS

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QTD	PREÇO UNIT	PREÇO TOTAL	% BDI
1.8.7	Caixa de passagem 20x20x12cm, em chapa aço galvanizado, embutida	un	1,00	60,15	60,15	0,02
1.8.8	Rasgos em alvenaria para passagem de tubulação diâm 1 1/4" a 2"	m	3,00	8,94	26,82	0,01
1.8.9	Fornecimento e lançamento de cabo utp 4 pares cat 6	m	150,00	8,60	1.290,00	0,33
1.8.10	Eletroduto flexível de pvc (sanfonado), diâm = 25mm (3/4")	m	3,00	5,24	15,72	0,00
1.8.11	Tomada dupla para lógica RJ45, 4"x4", embutir, completa	un	3,00	125,86	377,58	0,10
1.8.12	Enchimento de rasgos em alvenaria e concreto para tubulação diâm 1/2" a 1"	m	3,00	4,34	13,02	0,00
1.8.13	Preparo de superfície com lixamento e aplicação de 01 demão de líquido selador	m2	1,50	7,76	11,64	0,00
1.8.14	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa corrida, lixamento e retoques - R1	m2	1,50	9,50	14,25	0,00
1.9	**SALA AJA**		0,00		**6.269,17**	**1,58**
1.9.1	Parede de gesso acartonado, Dry-Wall d 98/48/60 4 st 12,5mm sistemas lafarge gypsum (ou similar)	m2	25,00	142,56	3.564,00	0,90
1.9.2	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 80 x 210cm, com visor de vidro 4mm (60x40cm), inclusive batentes e ferragens	un	1,00	688,91	688,91	0,17
1.9.3	Preparo de superfície com lixamento e aplicação de 01 demão de líquido selador	m2	50,00	7,76	388,00	0,10
1.9.4	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa corrida, lixamento e retoques - R1	m2	50,00	9,50	475,00	0,12
1.9.5	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demaõs de tinta acrílica convencional	m2	86,00	13,41	1.153,26	0,29
1.10	**SALA DE MUSCULAÇÃO**		0,00		**71.871,43**	**18,15**
1.10.1	**PISO**		0,00		**40.677,45**	**10,27**
1.10.1.1	Regularização c/ argamassa c/ adesivo resistente	m2	165,00	43,35	7.152,75	1,81
1.10.1.2	Piso vinílico 18,4 x 95 cm, e = 3 mm, ref.ambienta rústico (Tarkett ou similar), exclusive cimentado - fornecimento e instalação - Rev 01	m2	165,00	203,18	33.524,70	8,47
1.10.2	**PORTAS**		0,00		**5.412,83**	**1,37**
1.10.2.1	Vidro temperado 10 mm, liso, transparente, com ferragens - VIDRO FIXO (LATERAL DA PORTA 01)	m2	0,63	436,90	275,25	0,07
1.10.2.2	Vidro temperado 10 mm, liso, transparente, com ferragens VIDRO FIXO (VIDRO LATERAL PORTA 02)	m2	0,63	436,90	275,25	0,07
1.10.2.3	Vidro temperado 10 mm, liso, transparente, com ferragens VIDRO FIXO (BANDEIRA PORTA 02)	m2	0,48	436,90	209,71	0,05
1.10.2.4	Porta de vidro temperado, 0,9x2,10m, espessura 10mm, inclusive acessorios	un	2,00	2.326,31	4.652,62	1,18
1.10.3	**VIDROS DAS JANELAS**		0,00		**1.583,90**	**0,40**
1.10.3.1	Vidro liso incolor 4mm	m2	10,00	158,39	1.583,90	0,40
1.10.4	**ACESSÓRIOS**		0,00		**13.226,70**	**3,34**
1.10.4.1	Espelho plano 4mm	m2	30,00	440,89	13.226,70	3,34
1.10.5	**PINTURA**		0,00		**3.365,91**	**0,85**
1.10.5.1	**PAREDE**		0,00		**1.153,26**	**0,29**
1.10.5.1.1	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demaõs de tinta acrílica convencional	m2	86,00	13,41	1.153,26	0,29
1.10.5.2	**TETO**		0,00		**2.212,65**	**0,56**
1.10.5.2.1	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demaõs de tinta acrílica convencional	m2	165,00	13,41	2.212,65	0,56
1.10.6	**ELÉTRICA**		0,00		**7.604,64**	**1,92**

GP ENGENHARIA LTDA
Geraldo Majela de Menezes Neto
Administrador
CREA 270144980/SE

JSF SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS
Cristiane M. Santos Sacramento

GP ENGENHARIA

Tabela de Preço: 2019/12 - Dezembro de 2019

201 - DEMOLIÇÕES E REFORMAS NA UNIDADE SIQUEIRA CAMPOS

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QTD	PREÇO UNIT	PREÇO TOTAL	%	BDI
1.10.6.1	**ILUMINAÇÃO**		0,00		**2.769,46**	**0,70**	
1.10.6.1.1	Interruptor 03 seções simples	un	1,00	10,90	10,90	0,00	
1.10.6.1.2	Luminária tipo plafon, de sobrepor, com 1 lâmpada led - fornecimento e instalação. af_11/2017	un	24,00	114,94	2.758,56	0,70	
1.10.6.2	**REVISÃO DA FIAÇÃO ELÉTRICA PONTOS DE ILUMINÇÃO**		0,00		**1.044,00**	**0,26**	
1.10.6.2.1	Fio rígido isolado em pvc 2,5mm2 (fio 12) - 450/750v / 70°c	m	200,00	5,22	1.044,00	0,26	
1.10.6.3	**PONTO DE TOMADAS PARA AS ESTEIRAS**		0,00		**3.791,18**	**0,96**	
1.10.6.3.1	Demolição de piso cerâmico com rasgos em contrapiso para passagem de eletrodutos de 1" largura=10cm	m	5,00	13,62	68,10	0,02	
1.10.6.3.2	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m sem revestimento	m3	1,00	21,74	21,74	0,01	
1.10.6.3.3	Enchimento de rasgos em alvenaria e concreto para tubulação diâm 1/2" a 1"	m	3,00	4,34	13,02	0,00	
1.10.6.3.4	Quadro distribuição embutir em chapa de aço, p/até 12 disjuntores, trifasico, c/barramento, padrão DIN (linha branca), exclusive disjuntores	un	1,00	364,99	364,99	0,09	
1.10.6.3.5	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	m	3,00	13,47	40,41	0,01	
1.10.6.3.6	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, 10 A, de uso geral, em pisos, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", inclusive aterramento	pt	8,00	213,01	1.704,08	0,43	
1.10.6.3.7	Rasgos em alvenaria para passagem de tubulação diâm 1/2" a 1"	m	3,00	5,60	16,80	0,00	
1.10.6.3.8	Disjuntor termomagnetico bipolar 20 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva B	un	4,00	57,51	230,04	0,06	
1.10.6.3.9	Cabo de cobre isolado pvc rígido unipolar seção 6mm², 450/ 750v / 70°c	m	150,00	8,88	1.332,00	0,34	
VALOR TOTAL DO ORÇAMENTO					395.961,73		

Trezentos e noventa e cinco mil e novecentos e sessenta e um reais e setenta e três centavos

JSF SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS
Cristaine M. Santos Sacramento
SÓCIA PROPRIETÁRIA

GP ENGENHARIA LTDA
Geraldo Majela de Menezes Neto
Administrador
CREA 2701454980/SE

GP Engenharia

GP ENGENHARIA LTDA

DEMOLIÇÕES E REFORMAS NA UNIDADE SIQUEIRA CAMPOS

Rua Bahia, nº 1059, Bairro Siqueira Campos, Aracaju/SE

CONCORRÊNCIA Nº 2020/0003 - SESC/SE

COMPOSIÇÃO DO B.D.I. CONFORME ACÓRDÃO 2.622/2013-PLENÁRIO DO TCU

ITEM DO B.D.I.	PERCENTUAL SOBRE O CUSTO DIRETO	PERCENTUAL SOBRE O PREÇO DE VENDA	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,000	-	
DEPESAS FINANCEIRAS	0,59	-	
RISCO, SEGURO E GARANTIA	1,77	-	
PIS	-	0,65	
ISSQN	-	5,00	
COFINS	-	3,00	
PERCENTUAL SOBRE FATURAMENTO (LEI 12.844/2013)	-	0,00	
LUCRO LÍQUIDO PREVISTO	6,16	-	
PERCENTUAL DO B.D.I.			**22,47**

FÓRMULA UTILIZADA CONFORME OS ESTUDOS DO ACÓRDÃO 622/2013 - PLENÁRIO DO TCU

BDI = { (1+(AC+R+S+G)) x (1+DF) x (1+L)) / (1-I) } -1

GP ENGENHARIA LTDA
Geraldo Maikla de Menezes Neto
Administrador
CREA 2701454980/SE

JSF SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS
Cristaine M. Santos Sacramento
SOCIA PROPRIETARIA

GP Engenharia

CONCORRÊNCIA Nº 2020/0003 - SESC/SE

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA HORISTA		
CÓDIGO	**DESCRIÇÃO**	**% SEM DESONERAÇÃO**
GRUPO A		
A1	INSS	20,00
A2	SESI	1,50
A3	SENAI	1,00
A4	INCRA	0,20
A5	SEBRAE	0,60
A6	Salário Educação	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00
A8	FGTS	8,00
A9	SECONCI	0,00
A	**Total**	**36,80**
GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,86
B2	Feriados	3,93
B3	Auxílio - Enfermidade	0,88
B4	13º Salário	10,66
B5	Licença Paternidade	0,07
B6	Faltas Justificadas	0,71
B7	Dias de Chuvas	1,42
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11
B9	Férias Gozadas	12,55
B10	Salário Maternidade	0,03
B	**Total**	**48,22**
GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	3,82
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,09
C3	Férias Indenizadas	1,29
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,72
C5	Indenização Adicional	0,32
C	**Total**	**10,24**
GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,74
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,34
D	**Total**	**18,08**
TOTAL(A+B+C+D)		**113,34**

JSF SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS
Cristaine M Santos Sacrament
SOCIA PROPRIETARIA

GP ENGENHARIA LTDA
Geraldo Majela de Menezes Neto
Administrador
CREA 2701454980/SE

GP Engenharia

CONCORRÊNCIA Nº 2020/0003 - SESC/SE

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA MENSALISTA		
CÓDIGO	**DESCRIÇÃO**	**% SEM DESONERAÇÃO**
GRUPO A		
A1	INSS	20,00
A2	SESI	1,50
A3	SENAI	1,00
A4	INCRA	0,20
A5	SEBRAE	0,60
A6	Salário Educação	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00
A8	FGTS	8,00
A9	SECONCI	0,00
A	**Total**	**36,80**
GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	0,00
B2	Feriados	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,69
B4	13º Salário	8,33
B5	Licença Paternidade	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,56
B7	Dias de Chuvas	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,09
B9	Férias Gozadas	9,82
B10	Salário Maternidade	0,03
B	**Total**	**19,58**
GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	2,99
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,07
C3	Férias Indenizadas	1,01
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,70
C5	Indenização Adicional	0,25
C	**Total**	**8,02**
GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,21
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,26
D	**Total**	**7,47**
TOTAL(A+B+C+D)		**71,87**

JSF SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS
Crislaine M Santos Sacramento
SÓCIA PROPRIETÁRIA

GP ENGENHARIA LTDA
Geraldo Magela de Menezes Neto
Administrador
CREA 2701454980/SE