QUESTIONAMENTO 01

Walter Lopes Engenharia Ltda

Nossa empresa **WALTER LOPES ENGENHARIA LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o **nº 05.275.604/0001-64**, sediada na Rua Jamaica, nº 179, Imbiribeira, na Cidade de Recife, Estado Pernambuco está participando do Processo Licitatório em Epígrafe e ao analisarmos a planilha orçamentária detectamos que alguns preços não estão exequíveis, ficando abaixo do praticado no mercado e/ou em descordo com a TABELA SINAPI SE Out/19, conforme exemplificamos abaixo.

DOS FATOS:

Exemplo 01 – Container´s

Na planilha orçamentária ora licitada em seu item 01.02.001 – Edificações Apoio temos:

	EDIFICAÇÕES - APOIOS			
4657/ORSE	Locação de container - Escritório com banheiro - 6,20 x 2,20m	mês	14,00	515,00
4659/ORSE	Locação de container - Refeitório sem banheiro - 6,00 x 2,30m	mês	14,00	402,34
4656/ORSE	Locação de container - Banheiro com chuveiros e vasos - 4,30 x 2,30m	mês	14,00	584,73
4654/ORSE	Locação de container - Almoxarifado com banheiro - 6,00 x 2,30m	mês	14,00	402,34
9374/ORSE	Container de lixo em plástico, 1000l, com rodas	un	1,00	1.408,00
11703/ORSE	Barracão aberto para apoio à produção (carpintaria, central de armação, oficina, etc.) c/ tesouras, telha 4mm, piso em concreto desempolado	m2	70,00	123,96
93584/SINAPI	Execução de depósito em canteiro de obra em chapa de madeira compensada, não incluso mobiliário. af 04/2016	m2	35,00	555,60
4657/ORSE	Locação de container - Escritório com banheiro - 6,20 x 2,20m	mês	14,00	515,00
	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS			

Nos preços adotados de Locação de Container´s **ESTÃO OMISSOS OS CUSTOS** de transporte (frete), caminhão munck e as bases de concreto de apoio, logo devem ser itens cobrados à parte.

Exemplificando com a CPU (composição de preço unitário) devidamente apropriada com a Cotação de Mercado da Ok Locações que está localizada em Aracaju/SE e com a Tabela SINAPI SE Out/19.

CPU 01	Locação de Container - Escritório com Banheiro 6,20x2,20m	mês	Coef.	P. Unitário (R$)	P. Total (R$)
	Material/Serviço				**661,55**
OK Locações de	Locação de Container - Escritório com Banheiro 6,00x2,40m	mês	1,0000	650,00	650,00
Sinapi SE out 19	Base de Concreto Armando 30x30x30 cm	unid	0,2857	40,42	11,55
	Transporte/Frete				**78,58**
OK Locações de	Frete de Entrega (Aracaju/Itabaiana)	unid	0,0714	550,00	39,29
OK Locações de	Frete de Devolução (Itabaiana/Aracaju)	unid	0,0714	550,00	39,29
	Mão de Obra				**7,36**
Sinapi SE out 19	Servente com encargos complementares	H	0,500	14,72	7,36
					-
					-
	PREÇO TOTAL (Apropriado)				**747,49**

O que diz a Metodologia SINAPI:

> Cabe ressaltar que o orçamentista, de posse de informações sobre a origem dos preços e a metodologia de coleta empregada, deve promover os ajustes eventualmente necessários nas referências para o caso específico que quer orçar. Esta condição pode se apresentar quando as premissas de coleta de preços de insumos do SINAPI são muito diferentes do caso particular do orçamento. Como exemplos temos:
>
> - Caso de obras de grande porte, onde a compra de material seja predominante por atacado e/ou diretamente com a indústria ou produtores;
> - Circunstância de obras distantes da capital, que tenham preços de insumos locais diferenciados ou que precisam ser transportados de outro centro urbano, com a necessidade de inclusão de frete;

Como estamos de posse das informações dos preços de mercado é necessário que se faça ajuste de preço no item em questão.

Exemplo 02 – Na planilha orçamentária ora licitada em seu item 01.03.001 – Limpeza do Terreno temos:

	LIMPEZA DE TERRENO			
9936/ORSE	Limpeza mecanizada do terreno c/ retroescavadeira (vegetação rasteira) sem carga e descarga	m2	2.000,00	0,25
98524/SINAPI	Limpeza manual de vegetação em terreno com enxada.af_05/2018	m2	1.000,00	2,38
72898/SINAPI	Carga e descarga mecanizadas de entulho em caminhao basc	m3	1.500,00	3,31

Vejamos que temos uma Área de A=2.000,00 m² para fazemos a limpeza mecanizada, e temos apenas um valor de R$ 500,00 (quinhentos reais) para esse serviço, um valor que não cobre o custo de UMA DIÁRIA da Retroescavadeira e por se tratar de uma obra que já teve seu início, essa área não está livre para a

movimentação de máquinas devido as edificações existentes, sendo a melhor forma de executar essa limpeza a manual.

Na tabela ORSE temos esse item para esse serviço, conforme demonstramos abaixo:

00003/ORSE	Limpeza manual de terreno com vegetação rasteira	m2

Adotando o valor de R$ 3,16/m² ficamos com um valor valor exequível e um serviço mais adequado a realidade "in loco".

Exemplo 03 – Na planilha orçamentária ora licitada em seu item 01.04.001.003 – Forma Plana para fundações, em tábuas de pinho, 03 usos:

As formas para concreto são elementos fundamentais em uma construção. Além de sua função principal de moldar os elementos de concreto elas garantem a boa qualidade.

Um reaproveitamento de 03 (três) usos é para quando temos Peças Idênticas.

Aqui estamos tratando de uma conclusão (distrato de contrato) de uma obra, com Edificações Diferentes (Ginásio/Vestiário/Oficina/Subestação/Gerador/Torre Salva Vidas/Quiosques) que possuem **elementos com dimensões diferentes conforme mostra Figura 01**, logo se faz necessário que esse item seja revisado. E ao invés de usar o item 0082/ORSE seja alterado para o item abaixo, adequando às particularidades da construção. E temos que garantir o cronograma da obra, e com uma utilização de 03 USOS em formas de fundações teremos um atraso no avanço físico da obra.

00081/ORSE	Forma plana para fundações, em tábuas de pinho, 01 uso

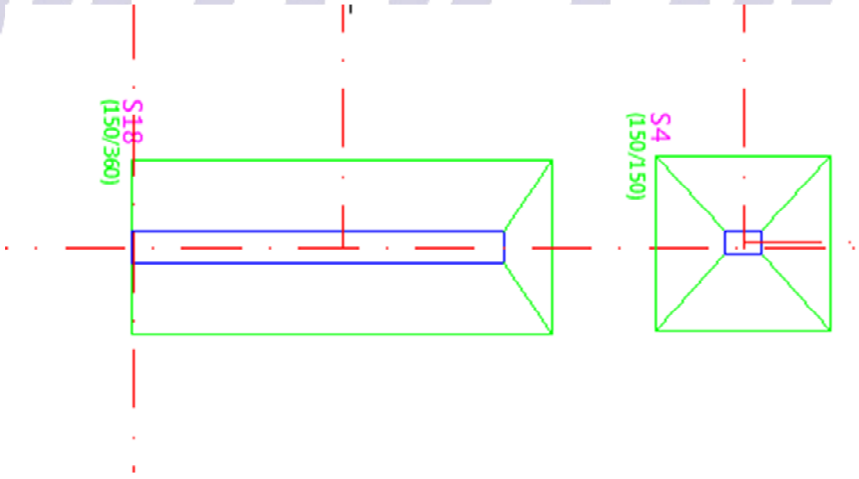


Figura 01 – Projeto 01/15 Ginásio Planta de Fundação

Exemplo 04 – Na planilha orçamentária ora licitada em seu item 01.04.001.004 – Aço CA50 diâm. 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações.

A composição adotada 0140/ORSE não leva em consideração o Coeficiente de Mão de Obra para Corte e Dobra, e é injusta pois adota um coeficiente igual para bitolas de aços diferentes , vejamos a CPU abaixo:

Outubro/2019-1

Serviço		
Código	**Descrição do Serviço**	**Unidade**
00140/ORSE	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg

Composição de Preço

*	Código	Descrição da Composição	Unid	Quant	Custo Unit.	Custo Total
	39315/SINAPI	Espacador / distanciador tipo garra dupla, em plastico, cobrimento *20* mm, para ferragens de lajes e fundo de vigas	un	0,4	0,23	0,09
	39017/SINAPI	Espacador / distanciador circular com entrada lateral, em plastico, para vergalhao *4,2 a 12,5* mm, cobrimento 20 mm	un	0,4	0,14	0,06
	00378/SINAPI	Armador	h	0,08	6,63	0,53
	00337/SINAPI	Arame recozido 18 bwg, 1,25 mm (0,01 kg/m)	kg	0,02	12,95	0,26
	06111/SINAPI	Servente de obras	h	0,08	4,57	0,37
	00081/ORSE	Aço ca-50 6,3 a 12,5 mm	kg	1	4,62	4,62
	10555/ORSE	Encargos Complementares - Armador	h	0,08	2,82	0,23
	10549/ORSE	Encargos Complementares - Servente	h	0,08	2,96	0,24

Totais

Equipamento	Material	Mão-de-Obra	Enc. Social	Terçeiros	Valor Total
0,00	5,39	0,90	1,03	0,08	7,40

O INSUMO 00081 é apenas o Material Aço CA-50 6,3 a12,5mm, e **o coeficiente de mão de obra do Armador e Servente de 0,08 é apenas para a montagem do aço e não está considerada a mão de obra de corte e dobra.**

Podemos confrontar tal afirmação com a Tabela SINAPI SE Out/19, se pegamos a Média de Preços dos 04 (quatro) tipos de aço chegamos a um **VALOR MÉDIO de R$ 8,67/kg (corte, dobra e montagem**), conforme abaixo demonstrado.

	RETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_01/2017			
96544	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3	KG	AS	10,14
	MM - MONTAGEM. AF_06/2017			
96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM	KG	AS	9,67
	- MONTAGEM. AF_06/2017			
96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 M	KG	AS	7,87
	M - MONTAGEM. AF_06/2017			
96547	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5	KG	AS	7,00

Logo o valor adotado para o item de AÇO CA-50 na planilha orçamentária não está exequível, conforme comprovação.

E esse item é de **alta relevância**, na CURVA ABC DOS SERVIÇOS (Aço CA50 diâm. 6,3 a 12,5mm) está na posição 7ª (sétima) posição com um quantitativo de 26.316,11kg. E deve-se por coerência e compatibilidade

adotar Tabela SINAPI SE Out/19, que está com seus tipos de aços (bitolas) de forma separada e devidamente apropriada.

Exemplo 05 – Na planilha orçamentária ora licitada em seu item 01.04.001.006 – Concreto simples usinado fck=35Mpa, bombeado, lançado e adensado na infraestrutura.

O valor de R$ 318,04 está inexequível, para o que está sendo praticado no mercado.

CPU (composição de preço unitário) está devidamente apropriada com a Cotação de Mercado da POLIMIX que está localizada em Nossa Senhora do Socorro/SE (a mesma contreteira que estava fornecendo concreto para a antiga Contratada Planes) e com a Tabela SINAPI SE Out/19.

Ref. Preços	Concreto simples usinado fck=35mpa, bombeado, lançado e adensado na infraestrutura	m³	Coeficiente	Preço Unitário Praticado no Mercado/SINAPI	
	Material				**340,00**
Polimix SE	Concreto Usinado FCK= 35MPA lançado	m³	1,0000	310,00	310,00
Polimix SE	Taxa de Bombeamento	m³	1,0000	30,00	30,00
	Equipamento				**0,42**
Sinapi 90586	Vibrador de Imersão , potência 1 HP	CHP	0,3000	1,40	0,42
	Mão de Obra (Adensamento)				**50,97**
Sinapi 88309	Servente com encargos complementares	h	1,500	14,72	22,08
Sinapi 88316	Pedreiro com encargos complementares	h	1,500	19,26	28,89
					-
	PREÇO TOTAL (Apropriado)				**391,39**

Um preço de R$ 318,04 não cobre nem o custo de aquisição do concreto com a taxa de bombeamento junto às Concreteiras.

E esse item é de **alta relevância**, na CURVA ABC DOS SERVIÇOS (Concreto simples usinado fck=35Mpa, bombeado, lançado e adensado na infraestrutura) está na posição 6ª (sexta) posição com um volume de 1.161,23m³.

Exemplo 06 – Na planilha orçamentária ora licitada em seu item 01.04.003.009 – Reaterro manual de valas com espalhamento e compactação utilizando compactador placa vibratória, sem controle do grau de compactação.

Compactar o solo consiste no procedimento de melhorar as propriedades do terreno através de processos manuais ou mecânicos. O solo ao ser transportado e aterrado está num estado relativamente fofo e heterogêneo e, portanto, pouco resistente e muito deformável.

Os procedimentos de compactação visam fornecer ao solo melhorias destes aspectos, com maior compressibilidade e permeabilidade e aumentando a resistência ao cisalhamento e à erosão. Sendo de suma importância o Controle do Grau de Compactação.

Na planilha orçamentária temos um volume de Reaterro de V=1.132,18m³, na Tabela SINAPI SE Out/19, temos o item:

96995	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	M3	C	35,30
022	CARGA, DESCARGA E/OU TRANSPORTE DE MATERIAIS			

Então levando em consideração a importância da compactação e o controle do grau de compactação, deve-se esse item ser reavaliado para a garantia e qualidade dos serviços executados.

Exemplo 07 – Na planilha orçamentária ora licitada em seu item 01.04.006.001 – Forma Plana para lajes, em compensado plastificado de 12mm, 05 usos, inclusive escoramento - TAMPA.

Esse item é para o Reservatório Inferior, reservatório de água reuso e para ETE 2. Ou seja três elementos diferentes em suas dimensões.

Exemplificando:

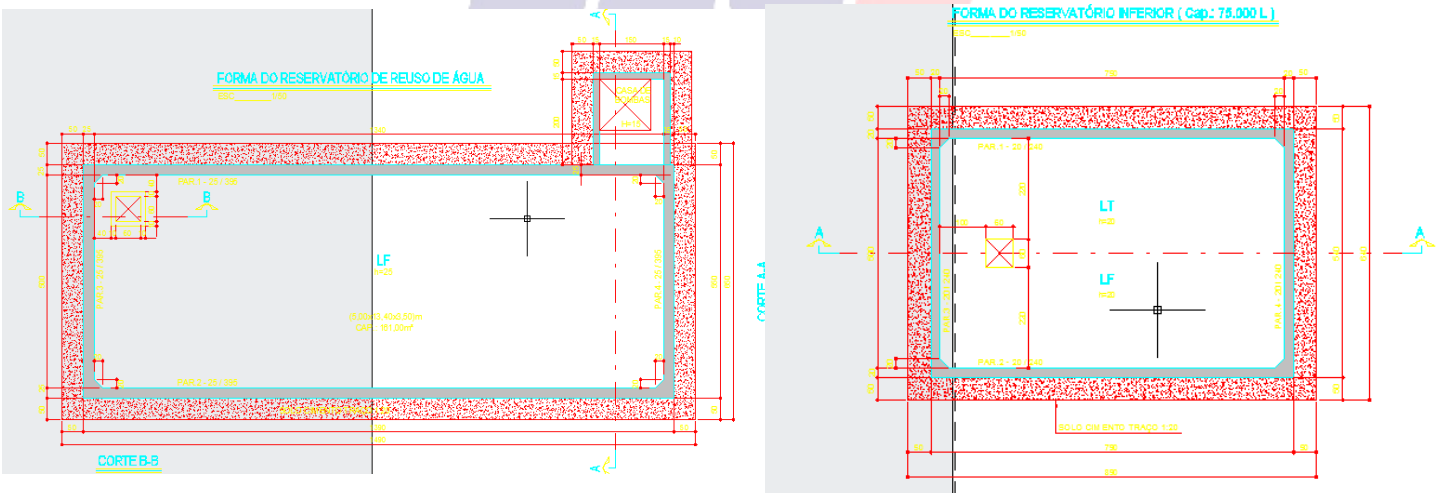


Figura 02 – Projeto 02/02 Projeto Reuso de Água e Projeto 01/02 Reservatório Inferior

Logo não tem como consideramos um reaproveitamento de 05 USOS, esse item deve ser de reaproveitamento para 02 USOS e ainda assim temos a mão de obra de ADAPTAÇÃO que inclui corte, pré-montagem e marcação para os tamanhos inferiores e/ou diferentes.

E a metodologia de USO é para PEÇAS ESTRUTURAIS IDÊNTICAS.

No ORSE temos o item 07512/ORSE Forma Plana para lajes, em compensado plastificado de 12mm, 02

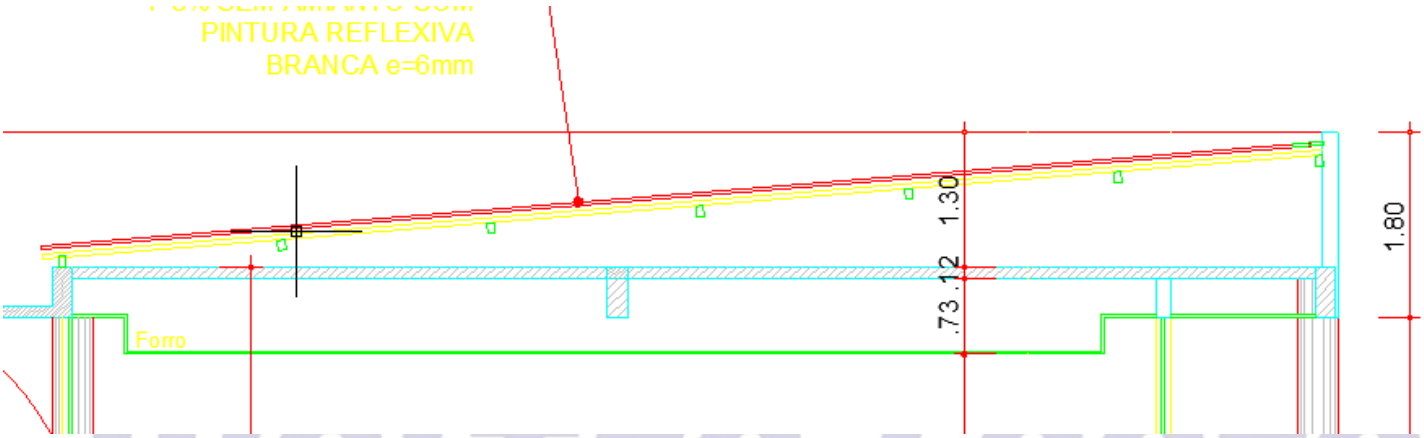
usos, inclusive escoramento.

Exemplo 08 – Na planilha orçamentária ora licitada em seu item 01.18.001.002 – Fabricação e instalação de estrutura pontaletada de madeira não aparelhada para telhados com até 2 águas e para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso transporte vertical.

Nesse item temos uma área de A=3.838,56 m², embora o item seja da Tabela SINAPI SE Out/19, o valor é de R$ 13,47/m² um preço INEXQUÍVEL para executar madeiramento para coberta.

Logo ao analisar os projetos enviados no Projeto da Licitação, não temos condições de levantar o quantitativo de madeira com suas devidas bitolas, para compatibilizar preços versus quantitativos.

Só temos nos projetos de Arquitetura (corte) conforme demonstrado abaixo:



Então é necessária a definição do detalhamento do Projeto de Estrutura de Madeira.

Exemplo 09 – Na planilha orçamentária ora licitada em seu item 01.18.010.004 – J1A Janela 4,70x2,50/0,85m em alumínio bronze e vidro espelhado na cor verde água e6mm, modulado, em 2linhas, sendo as inferiores com 4 folhas de correr e 2 folhas fixas; e as superiores sendo 6 folhas maximar.

A CPU (composição de preço unitário) desse item disponibilizado nos arquivos da licitação é:

CÓDIGO	J1A -JANELA 4.70X2.50/0.85M EM ALUMÍNIO BRONZE E VIDRO ESPELHADO NA COR VERDE ÁGUA E=6MM, MODULADO, EM 2 LINHAS, SENDO AS INFERIOR ES COM 4 FOLHAS DE CORRER E 2 FOLHAS FIXAS; E AS SUPERIORES SENDO 6 FOLHAS MAXIMAR				UNID
00025/SESC					un
COMPOSIÇÃO ANALÍTICA					
CÓDIGO	MATERIAL	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL
37371 /SINAPI	Transporte - horista (coletado caixa)	h	1,2350	0,72	0,89
00031 /SESC	J1A -JANELA 4.70X2.50/0.85M EM ALUMÍNIO BRONZE E VIDRO ESPELHADO NA COR VERDE ÁGUA E=6MM, MODULADO, EM 2 LINHAS, SENDO AS INFERIORES COM 4 FOLHAS DE CORRER E 2 FOLHAS FIXAS; E AS SUPERIORES SENDO 6 FOLHAS MAXIMAR	un	0,6940	8.225,00	5.708,15
37372 /SINAPI	Exames - horista (coletado caixa)	h	1,2350	0,35	0,43
37373 /SINAPI	Seguro - horista (coletado caixa)	h	1,2350	0,07	0,09

É uma CPU Própria 0025/SESC, na qual foi considerado um coeficiente para a J1A de 0,694 (assim como todas a CPU´s do Item 01.18.010.004 – JANELAS **0025 à 0042/SESC**), e esse coeficiente é da Tabela SINAPI SE

Out/19, conforme demonstrado abaixo:

SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL 1 — 1045 de 3281

PCI.818.01 - CUSTOS DE COMPOSIÇÕES ANALÍTICO — DATA DE EMISSÃO:19/11/2019 02:28:48

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇOS DA MÃO-DE-OBRA: 114,74%(HORA) 72,79%(MÊS)
ABRANGENCIA: NACIONAL — DATA REFERENCIA TECNICA: 15/11/2019

VÍNCULO : CAIXA REFERENCIAL								
	94582	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER, 2 FOLHAS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, COM VIDROS, PADRONIZADA. AF_07/2016	M2					
I	34362	JANELA DE CORRER EM ALUMINIO, 120 X 120 CM (A X L), 2 FLS, SEM BANDEIRA, A CABAMENTO ACET OU BRILHANTE, BATENTE/REQUADRO DE 6 A 14 CM, COM VIDRO, SEM GUARNICAO/ALIZAR	UN	CR	0,6940000	199,03	138,12
C	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	1,0840000	19,26	20,87
C	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,5420000	14,72	7,97
C	88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MA NUAL. AF_08/2019	M3	CR	0,0090000	461,04	4,14
		MATERIAL : 149,32 87,2682614 %						
		MAO DE OBRA : 21,78 12,7317386 %						
		TOTAL COMPOSIÇÃO : 171,10 100,0000000 % - ORIGEM DE PREÇO: CR						
	94584	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER, 3 FOLHAS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, COM VIDROS, PADRONIZADA. AF_07/2016	M2					
I	34370	JANELA DE CORRER EM ALUMINIO, VENEZIANA, 120 X 120 CM (A X L), 3 FLS (2 VE EQUADRO DE 6 A 14 CM, COM VIDRO, SEM GUARNICAO/ALIZAR NEZIANAS E 1 VIDRO), SEM BANDEIRA, ACABAMENTO ACET OU BRILHANTE, BATENTE/R	UN	CR	0,6940000	304,61	211,39
C	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	1,4910000	19,26	28,71
C	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,7460000	14,72	10,98
C	88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MA NUAL. AF_08/2019	M3	CR	0,0090000	461,04	4,14
		MATERIAL : 225,54 88,3701788 %						
		MAO DE OBRA : 29,68 11,6298212 %						

Mas ocorreu um equívoco ao adotar esse coeficiente de 0,694/m², pois esse coeficiente é para a medida de m² (metro quadrado) de Janela de Alumínio, e não para um coeficiente de 0,694/unid, e está apropriada em todas as CPU´s (**0025 à 0042/SESC – JANELAS) erradamente, pois o orçamento das Janelas é dada por UNID e não por M².**

O orçamentista usou o preço da cotação para a unid de esquadria, mas multiplicou erradamente por um coeficiente 0,694/m².

DO PEDIDO:

Diante do exposto nossa empresa solicita que os itens aqui citados sejam revisados pela área técnica de engenharia para uma melhor adequação e compatibilidade orçamentária, visando não tornar os preços inexequíveis para o contrato e/ou um desequilíbrio financeiro.

Recife, 11 de Fevereiro de 2020.

_____

WALTER LOPES ENGENHARIA LTDA

POLIMIX
CONCRETO

Nossa Senhora do Socorro, SE, 19 de novembro de 2019.

À: WALTER LOPES ENGENHARIA
A/C: Sra. Alessandra Caetano
Tel: (081) 3339-5899/3049-5205
Email: alessandracaetano@walterlopes.eng.br

Obra: SESC ITABAIANA
Senhores,

Seguem preços para prestação de serviços de concretagem para a obra acima.

TRAÇOS DE CONCRETO

FCK/MPa	BRITA	SLUMP	PREÇO(R$/M³)
35,0	0+1	100+-20.	R$ 310,00

ADICIONAIS E SERVIÇO DE BOMBEAMENTO

- ✓ Taxa de bomba: R$ 30,00 /m³ (mínimo de 30 m³)
- ✓ Brita 1: 5% sobre 1 e 2
- ✓ Brita 0: 6% sobre 1
- ✓ Slump 6+-1 para 8+-1: acréscimo de 5% sobre o slump anterior
- ✓ Slump 10+-2: acréscimo de 3% sobre slump 8+-1 – do 9^0 pav até 11^0 pav
- ✓ Slump 12+-2: acréscimo de 3% sobre slump 10+-2 – do 12^0 pav até 15^0 pav
- ✓ Slump 14+-2: acréscimo de 3% sobre slump 12+-2 – do 16^0 pav até 20^0 pav
- ✓ Slump 16+-3: acréscimo de 3% sobre slump 14+-2 – do 21^0 pav até 25^0pav
- ✓ M³ faltante: R$ 80,00 m³ abaixo de 6 m³
- ✓ Taxa de cancelamento de programação: R$ 750,00 (menos de 24 hs)
- ✓ Taxa de devolução de concreto: R$ 80,00/ m³ do volume devolvido
- ✓ 2ª a 6ª feira, após as 18h00: 20%
- ✓ Sábados, após as 12h00: 30%
- ✓ Domingos e Feriados: 50% com mínimo de 80 m³
- ✓ Aplicação de aditivos: Local de aplicação a definir, com fornecimento do cliente.

CONDIÇÕES DE REAJUSTES E FORNECIMENTO

- ✓ Reajuste:
  - 50% RAC - Reajuste Automático do Cimento;
  - 50% ROC - Reajuste de Outros Custos (brita, areia, diesel, aditivo, frete e mão de obra).
- ✓ Prazo de pagamento: 20 dias fora a dezena.
- ✓ Prazo de validade da proposta: 10 dias.

Atenciosamente,

POLIMIX CONCRETO LTDA
Flávio Lima
Eng. Civil – Líder de Unidade
Tel.: 79- 99125-7000

COMPRE TAMBÉM COM A QUALIDADE **POLIMIX**:
Agregados – Pedreira Duque de Caxias – Contatos: Paulo Renato / Alan – Tel.: 21-3666-6828 – E-mail: comercial.idc@britta.com.br
Argamassas – Ecomix – Contato: Marcelo – Tel. 11-3230-5448 – E-mail: vendas@ecomixargamassa.com.br
Argamassas – Construcola – Contato: Adriana/Marcelo – Tel. 21-2445-0062 – E-mail: vendas@construcola.com.br
Aglomerantes - Mizu Cimentos especiais – Contatos: Rogério Castor / João Padilha – Tel.: e mail .

Locações de Containers - LTDA

Locações de Containers
e Caminhão Munck



Á WALTER LOPES ENGENHARIA
AT: VIVIA MIRANDA

Proposta de locação N°12/2020

Modelo	Container	Valor
EB	ESCRITÓRIO C\BANHEIRO MEDINDO 6X2,40 C\PISO C\REVESTIMENTO C\ENTRADA P\AR	650,00
B	BANHEIRO C\CHUVEIRO MEDINDO 6X2,40 C\04 VASOS E CHUVEIROS C\01 PIA E MIQUITÓRIO	R$600,00
E	ESCRITÓRIO S\BANHEIRO MEDINDO 6X2,40 C\PISO C\REVESTIMENTO C\ENTRADA P\AR	600,00
E	ESCRITÓRIO S\BANHEIRO MEDINDO 4X2,40 C\PISO C\REVESTIMENTO C\ENTRADA P\AR	500,00
A	ALMOXARIFADO S\BANHEIRO MEDINDO 6X2,40 S\PISO S\REVESTIMENTO S\ENTRADA P\AR	550,00
FRETE ENTREGA DE 02 MODULO HABITAVEL EM ITABAIANA\SE		1100,00

FONES: (79) 3215-8401 / (79) 8802-0515
(79) 3215-8271 / (79) 8802-0401

E-mail: ok@okcontainers.com.br / Site: www.okcontainers.com.br

Av. João Rodrigues, 1000 - Bairro Industrial - Aracaju - SE

Locações de Containers - LTDA

Locações de Containers e Caminhão Munck



FRETE DEVOLUÇÃO DE 02 MODULO HABITAVEL EM ITABAIANA/SE		**1100,00**

OBS: Para locação é necessário a seguinte documentação: **CNPJ, Contrato Social da empresa, Inscrição Estadual, Endereço, Telefone e Local de utilização do Container. O pagamento será efetuado através de Boleto Bancário ou Nota de Fatura a cada 30 dias, contando da saída do módulo, desde que assinado o contrato de locação. Dependendo da disponibilidade do estoque.**

Aracaju-SE, 07 de Fevereiro de 2020

Rafael (79)8114-2533

FONES: (79) 3215-8401 / (79) 8802-0515
(79) 3215-8271 / (79) 8802-0401

E-mail: ok@okcontainers.com.br / Site: www.okcontainers.com.br

Av. João Rodrigues, 1000 - Bairro Industrial - Aracaju - SE

POLIMIX
CONCRETO

Nossa Senhora do Socorro, SE, 19 de novembro de 2019.

À: WALTER LOPES ENGENHARIA
A/C: Sra. Alessandra Caetano
Tel: (081) 3339-5899/3049-5205
Email: alessandracaetano@walterlopes.eng.br

Obra: SESC ITABAIANA
Senhores,

Seguem preços para prestação de serviços de concretagem para a obra acima.

TRAÇOS DE CONCRETO

FCK/MPa	BRITA	SLUMP	PREÇO(R$/M³)
35,0	0+1	100+-20.	R$ 310,00

ADICIONAIS E SERVIÇO DE BOMBEAMENTO

- ✓ Taxa de bomba: R$ 30,00 /m³ (mínimo de 30 m³)
- ✓ Brita 1: 5% sobre 1 e 2
- ✓ Brita 0: 6% sobre 1
- ✓ Slump 6+-1 para 8+-1: acréscimo de 5% sobre o slump anterior
- ✓ Slump 10+-2: acréscimo de 3% sobre slump 8+-1 – do 9^0 pav até 11^0 pav
- ✓ Slump 12+-2: acréscimo de 3% sobre slump 10+-2 – do 12^0 pav até 15^0 pav
- ✓ Slump 14+-2: acréscimo de 3% sobre slump 12+-2 – do 16^0 pav até 20^0 pav
- ✓ Slump 16+-3: acréscimo de 3% sobre slump 14+-2 – do 21^0 pav até 25^0pav
- ✓ M³ faltante: R$ 80,00 m³ abaixo de 6 m³
- ✓ Taxa de cancelamento de programação: R$ 750,00 (menos de 24 hs)
- ✓ Taxa de devolução de concreto: R$ 80,00/ m³ do volume devolvido
- ✓ 2ª a 6ª feira, após as 18h00: 20%
- ✓ Sábados, após as 12h00: 30%
- ✓ Domingos e Feriados: 50% com mínimo de 80 m³
- ✓ Aplicação de aditivos: Local de aplicação a definir, com fornecimento do cliente.

CONDIÇÕES DE REAJUSTES E FORNECIMENTO

- ✓ Reajuste:
  - 50% RAC - Reajuste Automático do Cimento;
  - 50% ROC - Reajuste de Outros Custos (brita, areia, diesel, aditivo, frete e mão de obra).
- ✓ Prazo de pagamento: 20 dias fora a dezena.
- ✓ Prazo de validade da proposta: 10 dias.

Atenciosamente,

POLIMIX CONCRETO LTDA
Flávio Lima
Eng. Civil – Líder de Unidade
Tel.: 79- 99125-7000

COMPRE TAMBÉM COM A QUALIDADE **POLIMIX**:
Agregados – Pedreira Duque de Caxias – Contatos: Paulo Renato / Alan – Tel.: 21-3666-6828 – E-mail: comercial.idc@britta.com.br
Argamassas – Ecomix – Contato: Marcelo – Tel. 11-3230-5448 – E-mail: vendas@ecomixargamassa.com.br
Argamassas – Construcola – Contato: Adriana/Marcelo – Tel. 21-2445-0062 – E-mail: vendas@construcola.com.br
Aglomerantes - Mizu Cimentos especiais – Contatos: Rogério Castor / João Padilha – Tel.: e mail .