PARECER TÉCNICO
LEVANTAMENTO DE SERVIÇOS

O presente documento, é parte integrante do Termo de Referência que visa estabelecer diretrizes gerais para a Contratação de empresa para execução da reforma da quadra da Piabeta, município de Nossa Senhora do Socorro/SE.

1. DO OBJETO:

Especificar os serviços pertinentes para execução da reforma da quadra poliesportiva da Piabeta, no município de Nossa Senhora do Socorro/SE.

2. DAS ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS:

TELA DO ALAMBRADO:

- ✓ **Situação atual:**

  I. Em bom estado de conservação e uso.

- ✓ **Proposto:**

  I. Visto a necessidade de pintura de toda a estrutura tubular e recuperação de alguns trechos, será necessário remover o alambrado e recoloca-lo após os serviços de pintura e recuperação proposto.



Foto 01: Tela do alambrado



Foto 02: Tela do alambrado

ESTRUTURA TUBULAR DO ALAMBRADO:

- ✓ **Situação atual:**

  II. Em grau de comprometimento leve, necessita de nova pintura de proteção e recuperação de pequeno trecho.

- ✓ **Proposto:**

  II. Visto a necessidade de pintura de toda a estrutura tubular e recuperação de alguns trechos, será necessário remover o alambrado e recoloca-lo após os serviços de pintura e recuperação proposto.



Foto 03: Estrutura tubular danificada

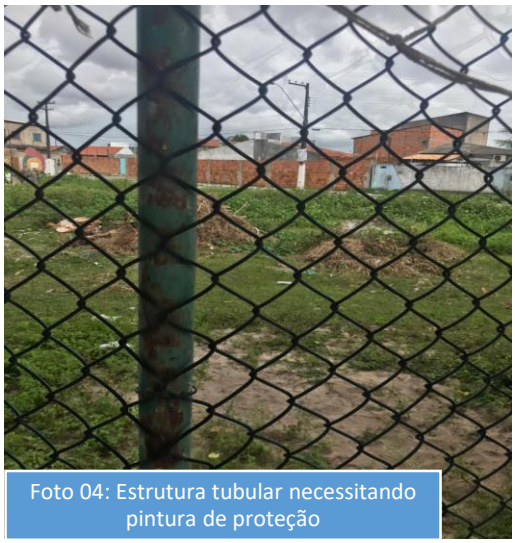


Foto 04: Estrutura tubular necessitando pintura de proteção

TABULEIRO DE BASQUETE:

- ✓ **Situação atual:**

  III. Ausência de um tabuleiro e o existente precisa ser recuperado.

- ✓ **Proposto:**

  III. Instalação de dois tabuleiros novos.



Foto 05: Tabuleiro de basquete danificado


Foto 06: Assência de tabuleiro de basquete

PISO DA QUADRA:

- ✓ **Situação atual:**

  IV. Piso em concreto, em bom estado de uso e conservação, necessita de nova pintura.

- ✓ **Proposto:**

  IV. Nova pintura de piso e demarcação da quadra.



Foto 07: Piso em concreto



Foto 08: Pintura de demarcação

COBERTURA METÁLICA DA QUADRA:

- ✓ **Situação atual:**

V. Treliças metálicas e telhas em bom estado de conservação e uso, calhas existente precisam ser trocadas.

- ✓ **Proposto:**

V. Trocas de calhas – instalar novas calhas em alumínio.



Foto 09: Calhas danificadas



Foto 10: Calhas danificadas



Foto 11: Treliças e telhas em bom estado de uso e conservação

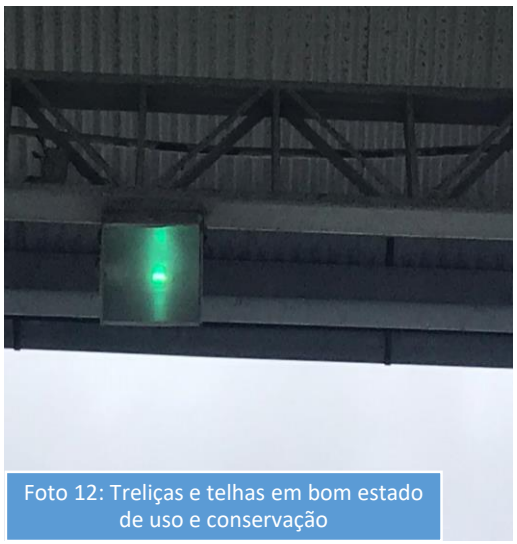


Foto 12: Treliças e telhas em bom estado de uso e conservação

SANITÁRIOS:

- ✓ **Situação atual:**

VI. Revestimentos, louças e metais sanitários em bom estado de uso e conservação, divisória em granito danificada, porta danificada, ausência de grelhas de ralo, pintura de teto comprometida por infiltração

- ✓ **Proposto:**

VI. Impermeabilização de laje descoberta, revisão em telhado, posterior pintura de teto, instalação de grelha de ralos e reposição de divisória em mármore branco, reposição de caixão de porta com nova fechadura.



Foto 13: Divisória em mármora quebrada



Foto 14: Grelha de ralo ausente



Foto 15: Pintura de teto comprometida pela infiltração



Foto 16: Infiltração em laje



Foto 17: Pintura de teto comprometida pela infiltração



Foto 18: Porta danificada (fechadura e caixão)

DIVERSOS:

- ✓ **Proposto:**

VII. Pintura de acabamento das edificações e arquibancada, pintura de grades e portas, nova tampa de concreto para caixa de passagem em piso, reposição de lâmpaas queimadas dos refletores.



Foto 19: Pintura de acabamento das edificações



Foto 20: Pintura de acabamento das edificações



Foto 21: Pintura de grades e portas



Foto 22: Tampa de concreto quebrada

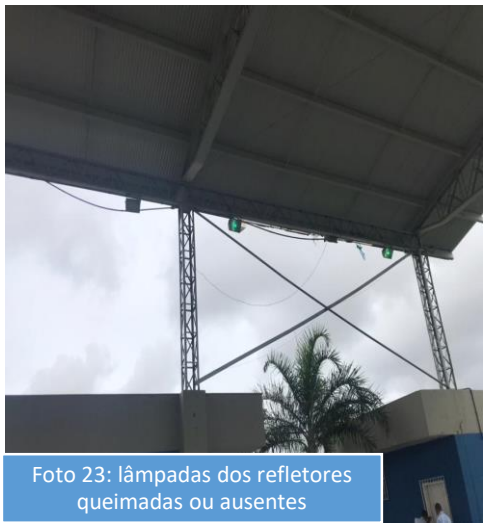


Foto 23: lâmpadas dos refletores queimadas ou ausentes

Aracaju, 26 de Julho de 2021.

Emyr Pimentel D. Lisboa
Engenheiro Civil – SESC/SE